

**Dohoda o náhrade za zriadenie vecného bremena č. 13/2020/IZ  
(číslo zmluvy oprávneného .....**)

uzavretá v súlade s ust. § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov

**Zmluvné strany:**

**Povinný z vecného bremena:** **Košický samosprávny kraj**  
 zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda  
 sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
 IČO: 35 541 016  
 DIČ: 2021624924  
 bankové spojenie: Štátna pokladnica  
 IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505  
 BIC: SPSRSKBA  
 (ďalej len „povinný z vecného bremena“)

**Oprávnený z vecného bremena:** **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
 štatutárny orgán: predstavenstvo  
 zastúpený: Ing. Stanislav Hreha, PhD., predseda  
 predstavenstva  
 Ing. Anita Gašparíková, člen predstavenstva  
 sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice  
 IČO: 36 570 460  
 DIČ: 2020063518  
 Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
 IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893  
 BIC: CEKOSKBX  
 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V  
 (ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

(povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena spolu ďalej len „zmluvné strany“)

**Článok I.  
Úvodné ustanovenia**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných pozemkov:

k. ú.	LV	Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup>	Podiel	Záber vecného bremena v m <sup>2</sup>
Hodkovce	456	E KN 987/3	zast. plocha a nádvorie	8269	1/1	1589
		E KN 984/2	ost. plocha	54		38
		E KN 973/5	orná pôda	1929		141

		E KN 973/2	orná pôda	1765		320
Hodkovce	468	E KN 936/3	trvalý trávnny porast	292	12/28	71,14
		E KN 936/4	trvalý trávnny porast	105		16,71
	529	E KN 793/2	orná pôda	268	168/432	70
Šemša	702	E KN 145/2	orná pôda	1588	1/1	57+91
	935	C KN 750/3	zast. plocha a nádvorie	2576	1/1	118+126
<b>Záber vecného bremena spolu</b>					<b>2637,85</b>	

Správcom uvedených pozemkov je Správa ciest Košického samosprávneho kraja.

- Na častiach vyššie uvedených pozemkoch oprávnený z vecného bremena realizoval stavbu verejnej kanalizácie pod názvom „Šemša, Hodkovce – Nováčany - Skupinový vodovod“ (ďalej len „inžinierska sieť“).
- Zriadením inžinierskej siete vzniklo podľa § 20 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov zákonné vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu určenom Geometrickým plánom č. 36/2015 vyhotoveným firmou GEOBUILD s.r.o. dňa 28.06.2020 a overeným Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom dňa 14.08.2015 pod č. 826/2015 v k. ú. Hodkovce, Geometrickým plánom č. 37/2015 vyhotoveným firmou GEOBUILD s.r.o. dňa 08.12.2015 a overeným Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom dňa 05.04.2016 pod č. 1569/2015 a Geometrickým plánom č. 119/2015 vyhotoveným firmou GEOBUILD s.r.o. dňa 04.04.2016 a overeným Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom dňa 22.04.2016 pod č. 460/2016 v k. ú. Šemša. Zákonné vecné bremeno bolo zapísané Okresným úradom Košice – okolie dňa 07.11.2017 v konaní Z-4372/2017, a to v rámci stavby po názvom „**Šemša, Hodkovce, Nováčany – Skupinový vodovod**“.

## Článok II.

### Predmet dohody

- Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady (ďalej len „náhrada“) za zriadenie zákonného vecného bremena a obmedzenie užívania nehnuteľností v súlade s ust. § 20 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že povinný z vecného bremena si uplatnil nárok na náhradu v zákonom určenej lehote.

## Článok III.

### Náhrada

- Zmluvné strany sa dohodli na náhrade vo výške 5 031,- € (slovom päťtisíctridsaťjeden eur).
- Oprávnený z vecného bremena je povinný zaplatiť náhradu do 60 dní odo dňa doručenia dvoch obojstranne podpísaných rovnopisov tejto dohody spolu s potvrdením o povinnom zverejnení tejto dohody zo strany povinného z vecného bremena, a to prevodom na účet povinného z vecného bremena s uvedením **variabilného symbolu č. 0013202004**.

**Článok IV.  
Osobitné ustanovenia**

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje postupovať pri výkone svojich práv podľa tejto dohody a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúcim vlastníka nad potrebnú mieru, zároveň uvedie pozemok po každom vstupe alebo vjazde do pôvodného stavu s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom alebo vjazdom.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že uzavretím tejto dohody a zaplatením náhrady oprávneným z vecného bremena v prospech povinného z vecného bremena v súlade s čl. III sú všetky záväzky vyplývajúce pre nich z titulu náhrady za zriadenie vecného bremena vzájomne usporiadané.

**Článok V.  
Záverečné ustanovenia**

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinného z vecného bremena.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto dohody musia byť vykonané vo forme očíslovaných a písomných dodatkov, inak sú neplatné.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán, touto dohodou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
4. Táto dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých sú každej zmluvnej strane určené dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia tejto dohody sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 24.06.2020

V Košiciach dňa 09.06.2020

**Povinný z vecného bremena:**

**Oprávnený z vecného bremena:**

.....  
Ing. Rastislav Trnka  
predseda

.....  
Ing. Stanislav Hreha, PhD.  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Anita Gašparíková  
člen predstavenstva