

Dodatok č. 2/2014

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 138/2009 zo dňa 19.08.2009

Prenajíateľ: **Košický samosprávny kraj**
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
IBAN: SK 66881800000007000282732
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **MUDr. Elena Hrbáňová**
sídlo: Kalinovská 8, 040 22 Košice
IČO: 35 515 589
DIČ: 1024575717
IBAN: - -

bankové spojenie: s.

- doklad o povolení na prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia: Rozhodnutie Košického samosprávneho kraja č. 4059/2005-RU20-27845 zo dňa 29.11.2005.

(ďalej len „nájomca“)

Preambula

Nájomca a Prenajíateľ zastúpený správcom Správa majetku Košického samosprávneho kraja s prihliadnutím na požiadavku nájomcu o zúženie predmetu nájmu sa dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 138/2009 uzatvorenej dňa 19.08.2009.

Článok I.

Predmet dodatku

1. Znenie **bodu 2 písm. b) v čl. I „Predmet zmluvy “** sa nahrádza novým znením:
„b) spoločné priestory o výmere 16,90 m² na prízemí,“
2. Prílohy č. 1, 2 a 3 zmluvy sa nahrádzajú **novými** prílohami č. 1, 2 a 3, ktorých znenie je prílohou tohto dodatku.

Čl. II.
Záverečné ustanovenia

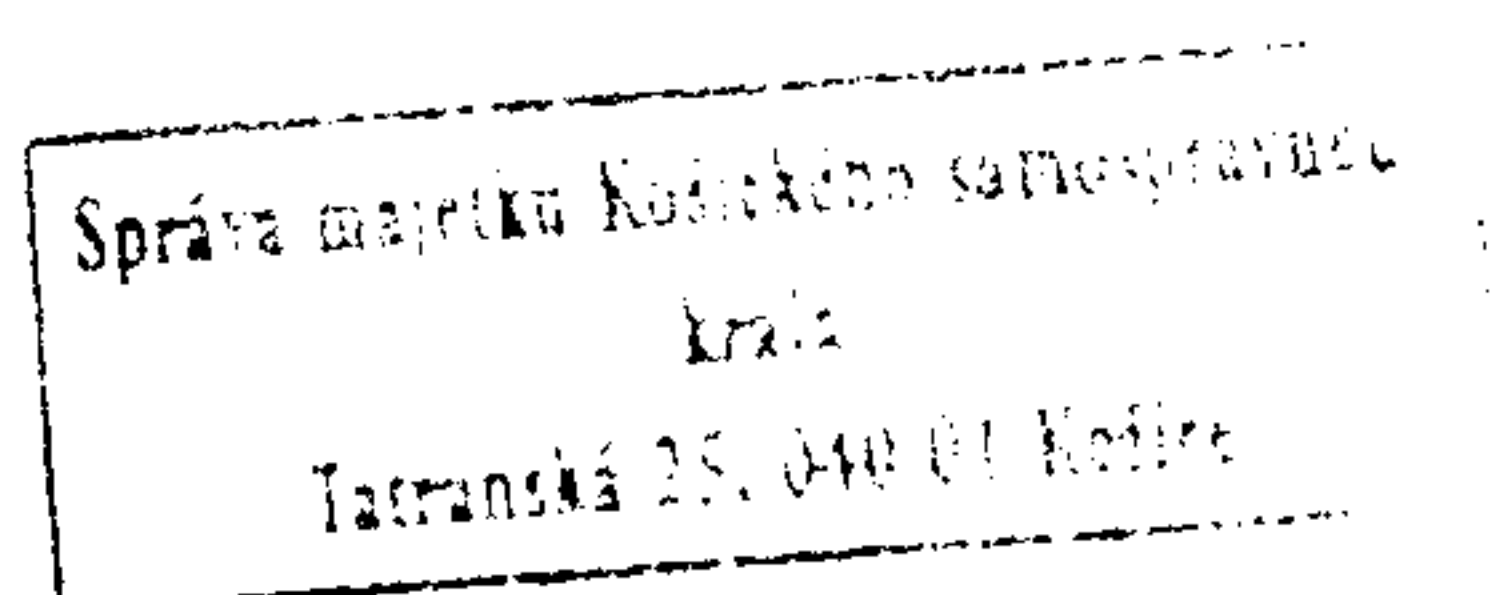
1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania prenajímateľom a nájomcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Prílohami dodatku sú :
 - a) Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu ako príloha č. 1.
 - b) Cenový výmer ako príloha č. 2.
 - c) Dohoda o platiách ako príloha č. 3.
4. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 22 JÚL 2014

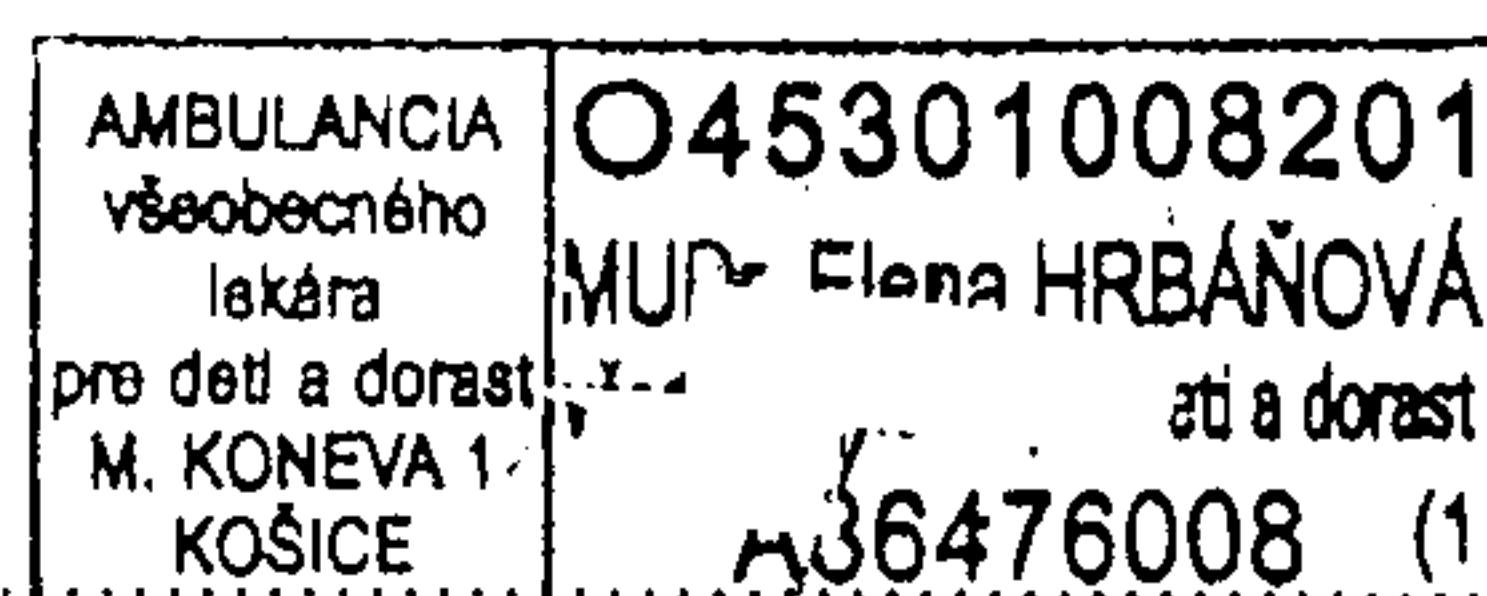
V Košiciach, dňa 21. 7. 2014

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



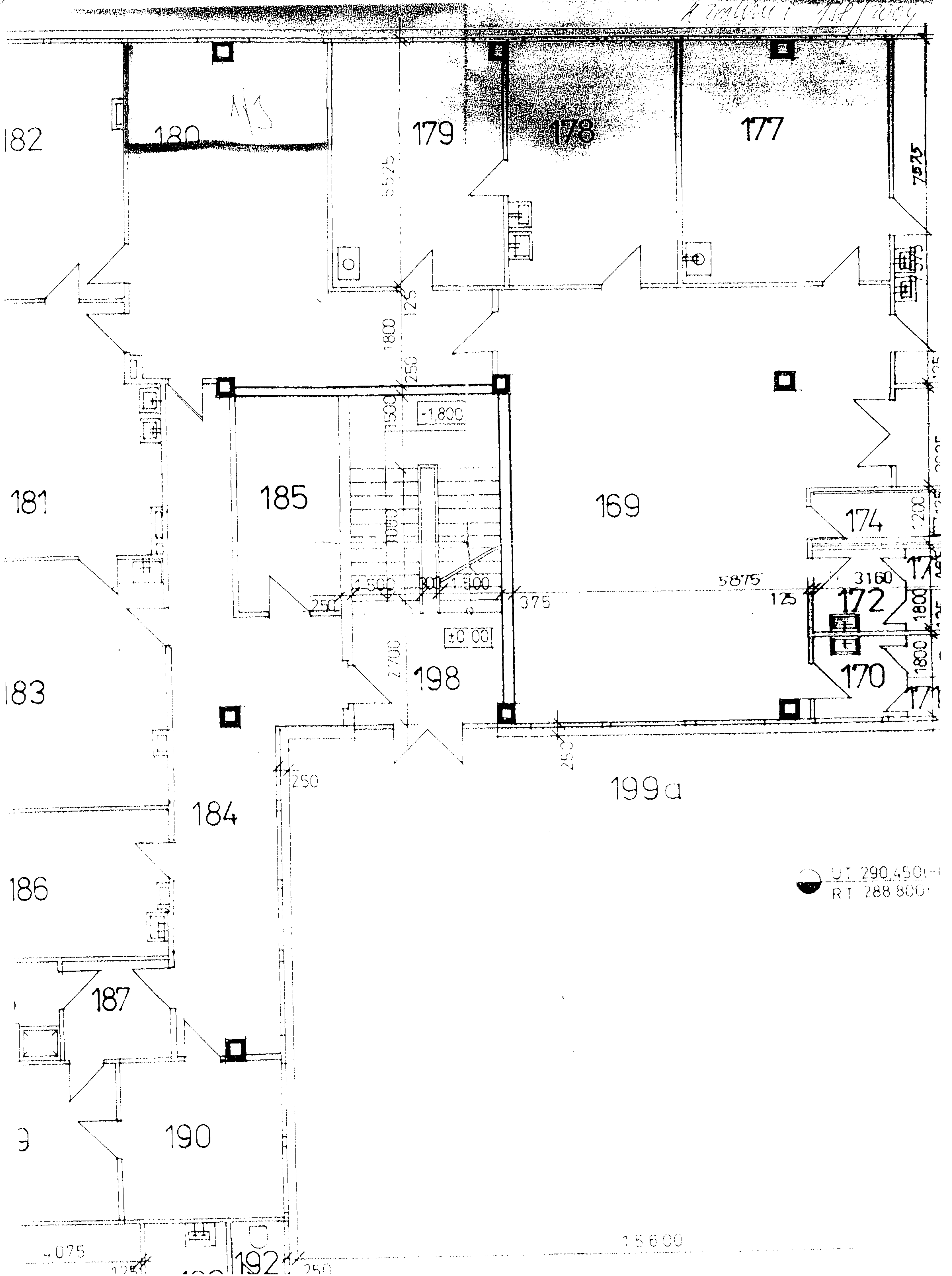
JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením



MUDr. Elena Hrbáňová

Handwritten notes at the top of the page, possibly including a name or project title.

Handwritten notes at the top right of the page, possibly including a date or reference.



MUDr. Elena Hrbáňová

Platné od 1.8.2014

Príloha č.2

Rozpis nájomného a úhrad za služby k dodatku č. 2/2014 k Zmluve č. 138/2009

	m2	€ mesačne
Nájom - nebytové priestory 44,32 € /m2/12 mesiacov	21,8	80,51
Nájom – spol. priestory 34,42 € /m2/12 mesiacov	16,9	48,47
A/ Nájomné / mesiac	38,7	128,98
záloha na spotrebu elektrickej energie		25,00
záloha na spotrebu vody		10,00
záloha na spotrebu tepla		45,00
záloha na spotrebu TUV		15,00
záloha na spotrebu plynu		0,00
upratovanie komunikačných priestorov		47,14
záloha na dezinfekciu a deratizáciu		0,66
odvoz komunálneho odpadu		7,49
zvoz a pranie prádla		0,00
poštové služby		0,00
informátor a tlf. ústredňa		78,08
prevádzka a údržba spoločných priestorov		2,69
OBP, PO ostatných priestorov, energetika		4,26
B/ Služby spojené s užívaním / mesiac		235,32
SPOLU / mesiac		364,30

DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2014

Táto dohoda je prílohou Dodatku č.2/2014 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č 138/2009 o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2014 za priestory objektu : zdravotnicke zariadenie Východ, Maršala Koneva 1 v Košiciach

Platnosť : od 01.08.2014 do 31.12.2014

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK6881800000007000282732

konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

Nájomca:

MUDr. Elena Hrbáňová
Kalinovská 8, 040 22 Košice

IČO: 35 515 589
DIČ: 1024575717

Bank spojenie:
IBAN:

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
1382009	Nájomné	128,98
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	25,00
	Záloha na spotrebu vody	10,00
	Záloha na spotrebu tepla	45,00
	Záloha na spotrebu TUV	15,00
	Upratovanie komunikačných priestorov	47,14
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	0,66
	Odvoz komunálneho odpadu	7,49
	Informátor a tlf. ústredňa	78,08
	Prevádzka a údržba spoločných priestorov	2,69
	OBP, PO ostatných priestorov, energetika	4,26
Spolu		364,30

Rekapitulácia		
	Nájom	128,98
	Služby	235,32
Spolu		364,30

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
08/2014	31.08.2014	15.08.2014
09/2014	30.09.2014	15.09.2014
10/2014	31.10.2014	15.10.2014
11/2014	30.11.2014	15.11.2014
12/2014	31.12.2014	15.12.2014

V Košiciach dňa **22 JÚL 2014**

V Košiciach dňa **22.7.2014**

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

MUDr. Elena Hrbáňová

