

19.3.18

132/297P

**DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2018 - 2019**

Táto dohoda je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 37/2009 v znení Dodatku č. 3/2015 o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2018 - 2019 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Sever, Komenského 37/A v Košiciach

**Platnosť : od 01.04.2018 do 31.03.2019**

uzatvorená medzi:

**Prenajímateľ:**

Košický samosprávny kraj  
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016  
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK6881800000007000282732  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

**Nájomca:**

SEVERLEK, s.r.o.  
Račianska 153  
831 54 Bratislava- mestská časť Rača  
v zastúpení: Mgr. Ondrej Hrivnák, MPH, konateľ  
IČO: 47 033 746  
DIČ: 2023696719  
IČ DPH: SK2023696719  
Bank.spojenie:  
IBAN

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
372009	Nájomné	1835,81
	Záloha na spotrebu vodné, stočné a zrážkova voda	15,00
	Záloha na spotrebu tepla	270,00
	Záloha na spotrebu TUV	35,00
	Upratovanie spoločných a ostatných priestorov	21,18
	Prevádzka a údržba spoločných priestorov	5,26
	OBP, PO ostatných priestorov, energetika	5,26
<b>Spolu</b>		<b>2187,51</b>

Rekapitulácia		
	Nájom	1835,81
	Služby	351,70
<b>Spolu</b>		<b>2187,51</b>

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
04/2018	30.04.2018	15.04.2018
05/2018	31.05.2018	15.05.2018
06/2018	30.06.2018	15.06.2018
07/2018	31.07.2018	15.07.2018
08/2018	31.08.2018	15.08.2018
09/2018	30.09.2018	15.09.2018
10/2018	31.10.2018	15.10.2018
11/2018	30.11.2018	15.11.2018
12/2018	31.12.2018	15.12.2018
01/2019	31.01.2019	15.01.2019
02/2019	28.02.2019	15.02.2019
03/2019	31.03.2019	15.03.2019

V Košiciach, dňa 16. MAR. 2018

Za prenajímateľa:



JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

V Košiciach, dňa 16. MAR. 2018

Za nájomcu:

**SEVERLEK s.r.o.**  
Račianska 153 Bratislava  
Mgr. Ondrej Hrivnák, MPH, konateľ

## Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 37/2009

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov

---

### Zmluvné strany:

**Prenajíateľ:** Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.  
Sídlo: Poštová 15, 040 01 Košice  
Zastúpený: Ing. Danica Špakovská, konateľ  
IČO: 36 797 723  
DIČ: 2022401612  
IČ DPH: SK2022401612  
Číslo účtu: 2316731255/0200  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Košice - mesto  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka číslo 20017/V ako správca majetku Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č. 1, Košice  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**Nájomca:** Phamr.Dr. Mária Belányiová  
Sídlo: Piešťanská 13, 040 11 Košice  
IČO: 31 301 746  
IČ DPH: SK 1030716192  
DIČ: 1030716192  
Číslo účtu: 3687... 00.  
Bankové spojenie: VÚB  
- doklad o povolení na poskytovanie lekárenskej starostlivosti: Rozhodnutie č. 3400/2006-RU20-18607 zo dňa 19.7.2006.  
(ďalej len „nájomca“)

### Čl. I

#### Predmet zmluvy

1. Košický samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľnosti - budovy budovy zdravotníckeho zariadenia so súpisným číslom 74, nachádzajúcej sa na ulici Komenského č. 37/A v Košiciach, na pozemku s parcelným číslom 3041, ktorá je evidovaná Správou katastra Košice v liste vlastníctva 5402, kat. územie Severné Mesto, obec Košice - Sever, okres Košice I. Prenajíateľ je na základe Zmluvy o výkone správy č. VSN - 2/2007 zo dňa 13.8.2007 a jej dodatkov oprávnený uvedenú nehnuteľnosť prenajímať.
2. Predmetom tejto zmluvy („ďalej len zmluva“) je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to:
  - a) nebytový priestor o výmere 249,80 m<sup>2</sup> na prízemí  
(ďalej len „predmet nájmu“) do nájmu nájomcovi.

