

Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 36/2009

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.
Sídlo: Poštová 15, 040 01 Košice
Zastúpený: Ing. Danica Špakovská, konateľ
IČO: 36 797 723
DIČ: 2022401612
IČ DPH: SK2022401612
Číslo účtu: 2316731255/0200
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Košice - mesto
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka číslo 20017/V ako
správca majetku Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č. 1, Košice
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: AUDIT – POL, s.r.o.
Sídlo: Čermeľská 45, 040 01 Košice
Zastúpený: doc. Ing. Milan Polončák, konateľ
Ing. Anna Polončáková, konateľ
MUDr. Drahomíra Schwartzová, konateľ
IČO: 31 706 703
IČ DPH: SK2020481859
DIČ: 2020481859
Číslo účtu:
Bankové spojenie:
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka č. 6102/V zo dňa
24.4.1995.
(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Košický samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľnosti - budovy zdravotníckeho zariadenia so súpisným číslom 74, nachádzajúcej sa na ulici Komenského č. 37/A v Košiciach, na pozemku s parcelným číslom 3041, ktorá je evidovaná Správou katastra Košice v liste vlastníctva 5402, kat. územie Severné Mesto, obec Košice - Sever, okres Košice I. Prenajíateľ je na základe Zmluvy o výkone správy č. VSN - 2/2007 zo dňa 13.8.2007 a jej dodatkov oprávnený uvedenú nehnuteľnosť prenajímať.
2. Predmetom tejto zmluvy („ďalej len zmluva“) je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to:
 - a) nebytový priestor o výmere 36,40 m² na prízemí,
 - b) spoločné priestory o výmere 27,10 m² na prízemí(ďalej len „predmet nájmu“) do nájmu nájomcovi.

