

Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 25/2010

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.
Sídlo: Poštová 15, 040 01 Košice
Zastúpený: Ing. Danica Špakovská, konateľ
IČO: 36 797 723
DIČ: 2022401612
IČ DPH: SK2022401612
Číslo účtu: 2316731255/0200
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Košice - mesto
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka číslo 20017/V ako správca majetku Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č. 1, Košice
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: KOLDENT s.r.o.
Sídlo : Šafarikova trieda 15, 040 01 Košice
Zastúpený: MUDr. Janka Hrehorová, konateľ
IČO: 36 587 451
DIČ: 2021917370
Číslo účtu:

Bankové spojenie:
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl.č. 15780/V
(ďalej len „nájomca“,)

Čl. I Predmet zmluvy

1. Košický samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľnosti - budovy zdravotníckeho zariadenia so súpisným číslom 452, nachádzajúcej sa na ulici Mäsiarska č. 27 v Košiciach, na pozemku s parcelným číslom 61, ktorá je evidovaná Správou katastra Košice, v liste vlastníctva 10552, kat. územie Stredné Mesto, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I. Prenajíateľ je na základe Zmluvy o výkone správy č. VSN - 2/2007 zo dňa 13.8.2007 a jej dodatkov oprávnený uvedenú nehnuteľnosť prenajímať.
2. Predmetom tejto zmluvy („ďalej len zmluva“) je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to:
 - a) nebytový priestor o výmere 21,60 m² na 2. poschodí,
 - b) spoločné priestory o výmere 10,00 m² na 2. poschodí(ďalej len „predmet nájmu“) do nájmu nájomcovi.
3. Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu je vymedzené v prílohe č. 1 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

