

## Dodatok č. 2/2014

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 139/2009 zo dňa 07.08.2009

---

**Prenajíateľ:** **Košický samosprávny kraj**  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
IBAN: SK 66881800000007000282732  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

**Nájomca:** **MUDr. Danka Hrubalová**  
Sídlo: Krosnianska 15, 040 22 Košice  
IČO: 35 515 112  
DIČ: 1024231384  
IBAN: 5

bankové spojenie:

- doklad o povolení na prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia: Rozhodnutie Košického samosprávneho kraja č. 4097/2005-RU20-28267 zo dňa 30.11.2005.

(ďalej len „nájomca“)

### Preambula

Nájomca a Prenajíateľ zastúpený správcom Správa majetku Košického samosprávneho kraja s prihliadnutím na požiadavku nájomcu o zúženie predmetu nájmu sa dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 139/2009 uzatvorenej dňa 07.08.2009.

### Článok I. Predmet dodatku

1. Znenie  **bodu 2 písm. b) v čl. I „Predmet zmluvy “** sa nahrádza novým znením:  
**„b) spoločné priestory o výmere 21,40 m<sup>2</sup> na prízemí,“**
2. Prílohy č. 1, 2 a 3 zmluvy sa nahrádzajú **novými** prílohami č. 1, 2 a 3, ktorých znenie je prílohou tohto dodatku.

**Čl. II.**  
**Závěrečné ustanovenia**

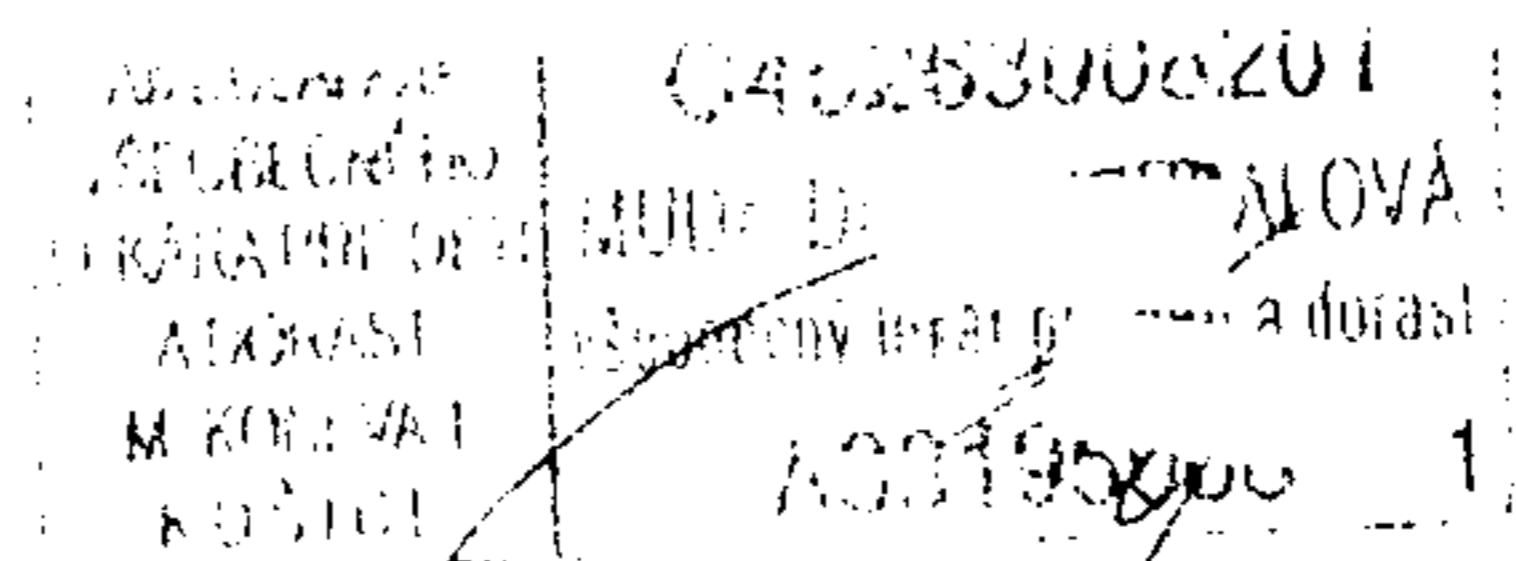
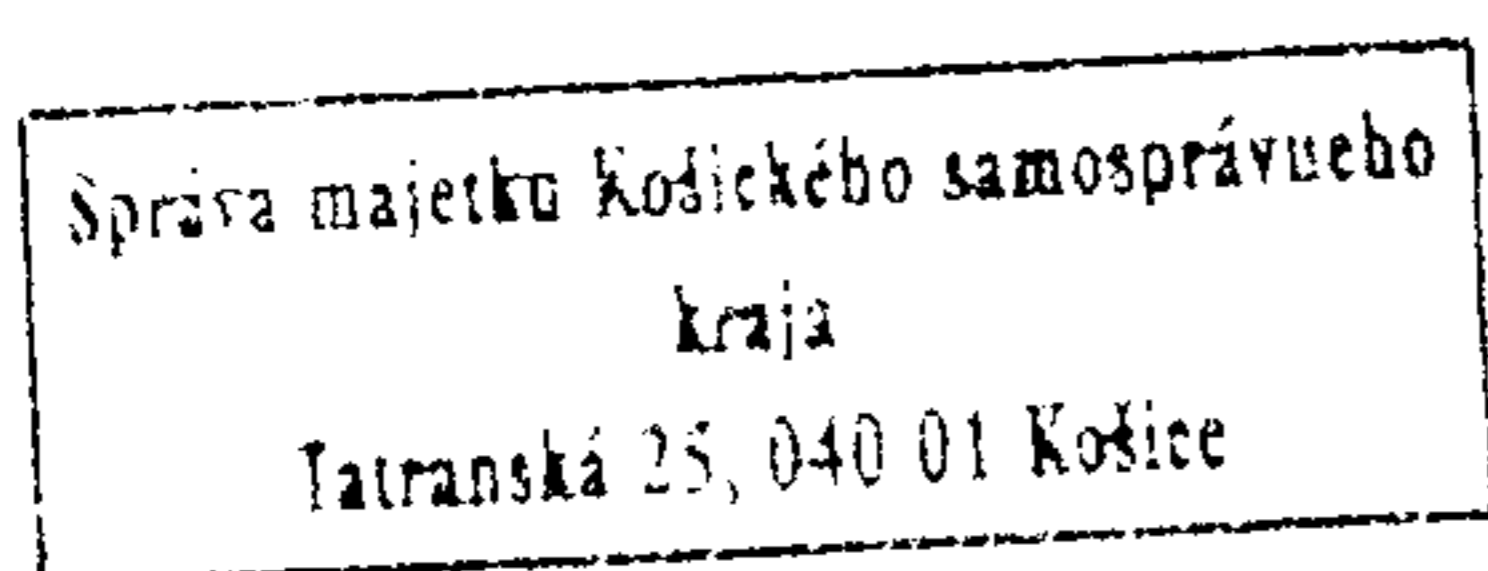
1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania prenajímateľom a nájomcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Prílohami dodatku sú :
  - a) Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu ako príloha č. 1,
  - b) Cenový výmer ako príloha č. 2,
  - c) Dohoda o platbách ako príloha č. 3.
4. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 22 JÚL 2014

V Košiciach, dňa 17.7.2014

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



.....  
JUDr. Milena Pučanová  
poverená riadením

.....  
MUDr. Danka Hrubalová

Medr. Hrabulová

Průběh č. 1  
k deklaruaci č. 2/2017  
k změně č. 139/2009

41615

6000

6000

6000

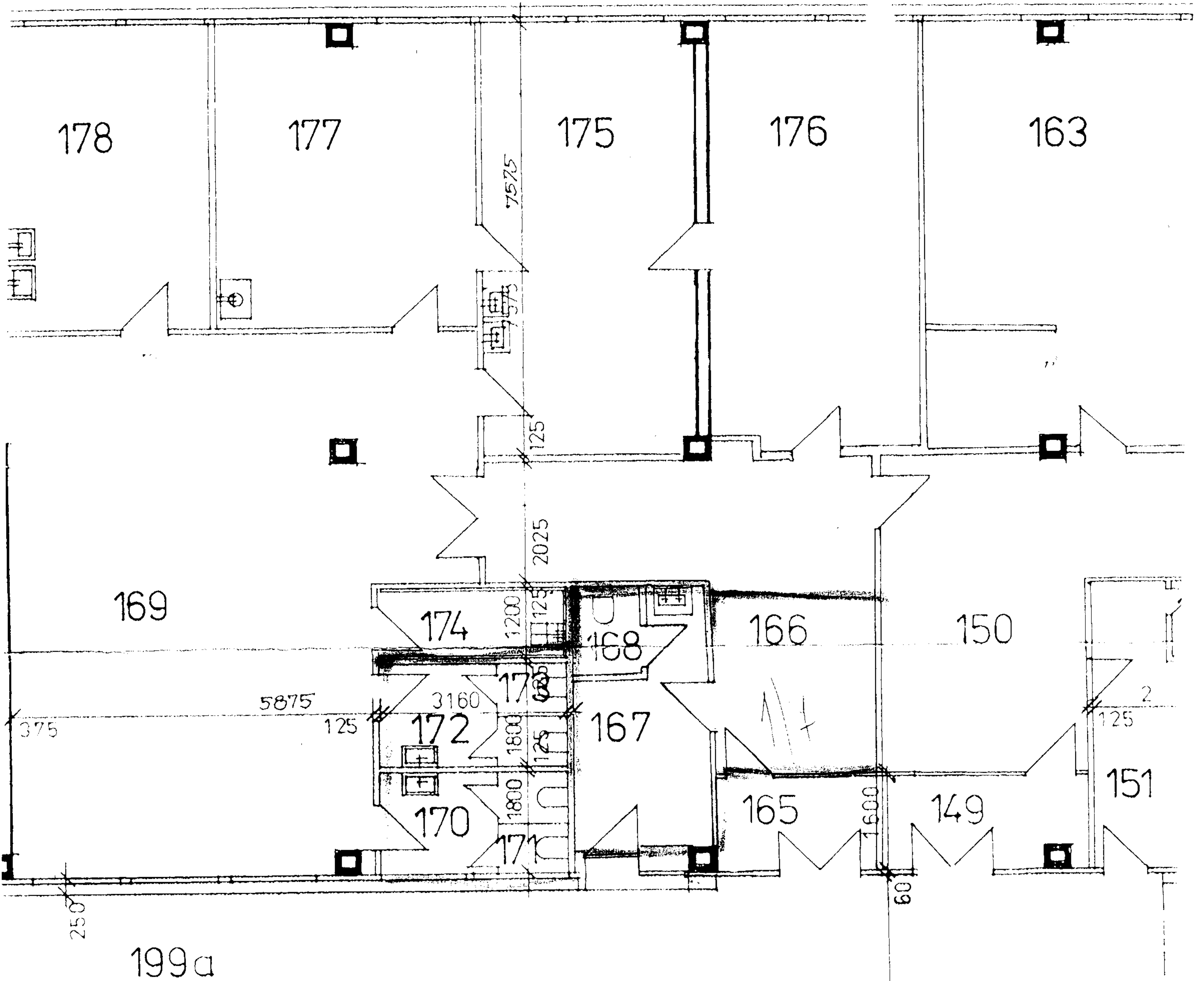
3065

1800

12

20

● UT 290,300 (+0,300)  
● RT 291,250 (+0,650)



● UT 290,450 (-0,150)  
● RT 288,800 (-1,800)

5390

250



MUDr. Danka Hrubalová

Platné od 1.8.2014

## Príloha č.2

Rozpis nájomného a úhrad za služby k dodatku č. 2/2014 k Zmluve č. 139/2009

	m2	€ mesačne
Nájom - nebytové priestory 44,32 € /m2/12 mesiacov	24,9	91,96
Nájom – spol. priestory 34,42 € /m2/12 mesiacov	21,4	61,38
<b>A/ Nájomné / mesiac</b>	<b>46,3</b>	<b>153,34</b>
záloha na spotrebu elektrickej energie		20,25
záloha na spotrebu vody		10,38
záloha na spotrebu tepla		57,06
záloha na spotrebu TUV		18,75
záloha na spotrebu plynu		0,00
upratovanie komunikačných priestorov		47,14
záloha na dezinfekciu a deratizáciu		0,66
odvoz komunálneho odpadu		7,49
zvoz a pranie prádla		0,00
poštové služby		0,00
informátor a tlf. ústredňa		78,08
prevádzka a údržba spoločných priestorov		2,69
OBP, PO ostatných priestorov, energetika		4,26
<b>B/ Služby spojené s užívaním / mesiac</b>		<b>246,76</b>
<b>SPOLU / mesiac</b>		<b>400,10</b>

**DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2014**

Táto dohoda je prílohou Dodatku č. 2/2014 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 139/2009 o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2014 za priestory objektu : zdravotnicke zariadenie Východ, Maršala Koneva 1 v Košiciach

**Platnosť : od 01.08.2014 do 31.12.2014**

uzatvorená medzi:

**Prenajímateľ:**

Košický samosprávny kraj

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

IČO: 35 541 016

zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja

sidlo: Tatranská 25, 040 01 Košice

IČO: 42 093 937

DIČ: 2022359669

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK6881800000007000282732

konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

**Nájomca:**

MUDr. Danka Hrubalová

Krosnianska 15, 040 22 Košice

IČO: 35 515 112

DIČ: 1024231384

Bank spojenie:

IBAN:

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
1392009	Nájomné	153,34
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	20,25
	Záloha na spotrebu vody	10,38
	Záloha na spotrebu tepla	57,06
	Záloha na spotrebu TUV	18,75
	Upratovanie komunikačných priestorov	47,14
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	0,66
	Odvoz komunálneho odpadu	7,49
	Informátor a tlf. ústredňa	78,08
	Prevádzka a údržba spoločných priestorov	2,69
	OBP, PO ostatných priestorov, energetika	4,26
<b>Spolu</b>		<b>400,10</b>

Rekapitulácia		
	Nájom	153,34
	Služby	246,76
<b>Spolu</b>		<b>400,10</b>

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
08/2014	31.08.2014	15.08.2014
09/2014	30.09.2014	15.09.2014
10/2014	31.10.2014	15.10.2014
11/2014	30.11.2014	15.11.2014
12/2014	31.12.2014	15.12.2014

V Košiciach dňa **22. JÚL 2014**

V Košiciach dňa *14. 7. 2014*

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

MUDr. Danka Hrubalová

