

FAQ OTÁZKY

Ako sa preukazujú a posudzujú hodnoverné doklady preukazujúce oprávnenosť užívania stavby na účely poskytovania sociálnej služby v zariadení sociálnych služieb formou právoplatného kolaudačného rozhodnutia v súlade s ustanovením § 64 ods. 4 prvej vety zákona o sociálnych službách?

V súlade s § 64 ods. 4 prvou vetou zákona o sociálnych službách údaje o priestorových podmienkach na účely konania vo veci zápisu do registra poskytovateľov sociálnych služieb sa preukazujú kópiou listu vlastníctva nie staršieho ako tri mesiace alebo kópiou nájomnej zmluvy alebo zmluvy o výpožičke, ktorých predmetom je nájom alebo výpožička priestorov, v ktorých sa sociálna služba poskytuje, a ak sa sociálna služba má poskytovať v zariadení sociálnych služieb, aj kópiou právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Účelom predloženia kópie právoplatného kolaudačného rozhodnutia je preukázať stavebno - technickú oprávnenosť užívania stavby na účely poskytovania sociálnej služby v zariadení sociálnych služieb, čo musí vyplývať z obsahu tohto konkrétneho rozhodnutia (resp. s konkrétne použitou terminológiou tohto účelového určenia vychádzajúcou z práva sociálneho zabezpečenia v oblasti sociálnej starostlivosti, sociálnej pomoci, resp. sociálnych služieb platného v dobe vydania tohto rozhodnutia). Ide o rozhodnutie príslušného stavebného úradu vydané v súlade s § 76 až 84 zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Za právoplatné kolaudačné rozhodnutie na účely § 64 ods. 4 prvej vety zákona o sociálnych službách sa preto považuje aj právoplatné rozhodnutie príslušného stavebného úradu o zmene v užívaní stavby podľa § 85 stavebného zákona, z obsahu ktorého vyplýva stavebno - technická oprávnenosť užívania stavby na účely poskytovania sociálnej služby v zariadení sociálnych služieb (resp. s konkrétne použitou terminológiou tohto účelového určenia vychádzajúcou z práva sociálneho zabezpečenia v oblasti sociálnej starostlivosti, sociálnej pomoci, resp. sociálnych služieb platného v dobe vydania tohto rozhodnutia). Ide o prípady, kedy bolo na stavbu už vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie na iný účel a tento sa mení na účel poskytovania sociálnej služby v zariadení sociálnych služieb v konaní o zmene spôsobu užívania stavby vedenom príslušným stavebným úradom s primeraným použitím ustanovení § 76 až 84 stavebného zákona.

Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) nadobudol účinnosť 1. októbrom 1976 a kolaudačné rozhodnutia podľa tohto zákona (s takýmto označením obsahu rozhodnutia) vydávali stavebné úrady až po nadobudnutí jeho účinnosti. U stavieb, ktoré boli dokončené a uvedené do prevádzky (do užívania) podľa príslušných právnych predpisov platných a účinných pred nadobudnutím účinnosti zákona č. 50/1976 Zb. sa preukazuje stavebno- technická oprávnenosť užívania stavby na účely poskytovania sociálnej služby v zariadení sociálnych služieb podľa § 64 ods. 4 prvej vety zákona o sociálnych službách, z príslušných právoplatných rozhodnutí vydaných podľa týchto právnych predpisov, čo však musí vyplývať z obsahu konkrétneho rozhodnutia (napr. právoplatné rozhodnutie o užívaní dokončenej stavby na povolené účely, právoplatné povolenie na uvedenie do trvalej prevádzky (užívania) vydané podľa zákona č. 87/1958 Zb. zákon o stavebnom poriadku).

V súlade s § 104 zákona č. 50/1976 Zb., ak sa doklady (predovšetkým overená dokumentácia), z ktorých by bolo možno zistiť účel, na aký bola stavba povolená, nezachovajú, platí, že stavba je určená účelu, na ktorý je svojím stavebnotechnickým usporiadaním vybavená. Ak vybavenie stavby nasvedčuje viacerým účelom, predpokladá sa, že stavba je určená účelu, na ktorý sa užíva bez závad. Stavebný úrad môže vlastníčkovi stavby nariadiť, aby obstaral dokumentáciu skutočného realizovania stavby v prípadoch, keď nebola vôbec vyhotovená, nezachovala sa alebo nie je v náležitom stave. Pokiaľ nie je nevyhnutné

vyhotoviť úplnú dokumentáciu skutočného realizovania stavby, uloží stavebný úrad iba vyhotovenie zjednodušenej dokumentácie (pasport stavby).

V pochybnostiach o uznaní právoplatných rozhodnutí alebo iných listinných dôkazov vydaných podľa právnych predpisov v oblasti stavebného práva pred nadobudnutím účinnosti zákona č. 50/1976 Zb., za právoplatné kolaudačné rozhodnutie na účely § 64 ods. 4 prvej vety zákona o sociálnych službách je potrebné, aby vyšší územný celok, ako príslušný orgán vo veci registrácie poskytovateľov sociálnych služieb, komunikoval z hľadiska vecnej príslušnosti priamo s príslušným stavebným úradom, resp. Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, ktoré je ústredným orgánom štátnej správy pre stavebný poriadok

Môže komunitné centrum vykonávať svoje činnosti len čisto terénnou formou, a tak byť aj registrované?

Komunitné centrum nemôže byť registrované tak, že bude vykonávať svoju činnosť iba terénnou formou sociálnej služby. Ustanovenie §24d ods.3 zákona stanovuje poskytovanie odborných činností kumulatívne, teda kombináciou ambulantnej sociálnej služby v komunitnom centre a terénnej formy sociálnej služby.

Je možné, aby komunitné centrum sa orientovalo len na dospelé osoby a zo svojej činnosti vylúčilo deti ako cieľovú skupinu? Je možné také KC v zmysle Zákona o sociálnych službách registrovať?

Komunitné centrum nemôže vylúčiť cieľovú skupinu detí. V § 24d sa jednoznačne definuje, že v komunitnom centre sa poskytuje fyzickej osobe (bez špecifikácie veku) sociálne poradenstvo, pomoc pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov a pomoc pri príprave na školskú dochádzku a školské vyučovanie a sprevádzanie dieťaťa do a zo školského zariadenia.

Taktiež Komunitné centrá, ako jedna zo sociálnych služieb krízovej intervencie, môžu mať nízkoprahový charakter, čo znamená, že táto služba je fyzickej osobe ľahko dostupná najmä vzhľadom na miesto v ktorom sa fyzická osoba zdržiava a na výšku úhrady za sociálnu službu. Sociálna služba sa v takomto prípade môže poskytnúť bez preukazovania identity či bez ohľadu na prejavy požitia návykovej látky. Cieľom sociálnej služby s nízkoprahovým charakterom je uľahčiť fyzickej osobe kontakt so sociálnym prostredím, prístup k sociálnym službám alebo k podpore a pomoci poskytovanej podľa osobitných predpisov, a tým podporiť jej začlenenie do spoločnosti.

V koľkých Komunitných centrách môže byť jedna odborne spôsobilá osoba uvádzaná ako zodpovedný zástupca za poskytované sociálne služby v Komunitnom centre.

Napriek tomu, že platná právna úprava podľa podmienok registrácie v nadväznosti na ustanovenie § 63, osobitne odsekov 1 až 4 zákona o sociálnych službách neurčuje, či každé zariadenie sociálnych služieb (komunitné centrum) má mať určenú zodpovednú osobu za poskytovanie sociálnej služby a ani formu a rozsah jej pracovného úväzku, je potrebné zabezpečiť, aby táto zodpovedná osoba mohla byť reálne zodpovedná v danom komunitnom centre/centrách za poskytovanie sociálnej služby a mohla túto svoju činnosť aj reálne vykonávať a v reálnom čase s prihliadnutím aj na vzájomnú vzdialenosť/dostupnosť jednotlivých centier. V záujme zabezpečiť neobchádzanie litery zákona by bolo vhodné, aby si žiadateľ o zápis do registra určil pre komunitné centrá viacerých zodpovedných zástupcov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť, ktorí budú môcť reálne vykonávať svoju činnosť.