



Košický samosprávny kraj

Námestie Maratónu mieru 68/1, 040 01 Košice-Staré Mesto

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo
02334/2023/OD-20920

Vybavuje/tel. kontakt
Ing. Erika Bartková/253

Košice-Staré Mesto
23. 05. 2023

Vec Stavebné povolenie

Zasielame Vám Stavebné povolenie na stavbu: "Obchodné centrum Košice - Moldavská, 1. etapa a 2. etapa" 1.etapa v objektovej skladbe SO 04c, SO 43b, SO 43c, SO 43d, SO 47b.

Stavebný úrad žiada Mesto Košice, Mestskú časť Košice - Západ a Mestskú časť Košice -Juh, aby predmetné stavebné povolenie vyvesili na úradných tabuliach obcí a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli Košického samosprávneho kraja. Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, stavebný úrad žiada obce, aby túto verejnú vyhlášku zaslali späť na tunajší stavebný úrad s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Prílohy stavebné povolenie

Ing. Erika Bartková (OD)
vedúci / OD (Oddelenie dopravy)

Na vedomie:

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika 0, 823 05 Bratislava-Ružinov
Inšpekcia Dozor Overovanie, s.r.o., J. Jesenského 1054/44, 960 01 Zvolen
Mestská časť Košice - Západ, Trieda SNP 800, 040 11 Košice-Západ
Mestská časť Košice-Juh, Smetanova 522/4, 040 01 Košice-Juh
Mesto Košice - stavebný úrad, pracovisko Košice Juh, Smetanova 522/4, 040 01 Košice-Juh
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 1495/4, 040 01 Košice-Juh
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1, 040 11 Košice
Okresný úrad Košice, Komenského 63/52, 040 01 Košice-Sever
Okresný úrad Košice, Komenského 63/52, 040 01 Košice-Sever
Okresný úrad Košice, Komenského 63/52, 040 01 Košice-Sever
Okresný úrad Košice, Komenského 63/52, 040 01 Košice-Sever
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach, Kuzmányho 1449/8, 040 01 Košice-Staré Mesto
Mesto Košice, Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ
Mesto Košice, Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 111/25, 040 01 Košice-Staré Mesto

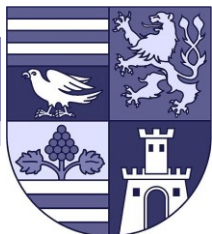
Telefón
+421 55 7268111

Fax
055 7268 149

IČO
35541016
02334/2023/OD-20920/2023

Internet
mailto:vuic@vucicke.sk

Mesto Košice, Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice-Západ
Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 1617/79, 040 01 Košice-Juh
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska , Krajské stredisko Košice, Park obrancov
mieru 197/1, 040 01 Košice-Sever
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 62/50, 040 01 Košice-Sever
SPP - distribúcia , a.s., Mlynské nivy 4494/44B, 821 05 Bratislava-Ružinov
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 837/31, 040 01 Košice-Staré Mesto
DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri Salaši 1132/2, 040 17 Košice-Barca
SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3784/3A, 040 01 Košice-Juh
SITEL s.r.o., Zemplínska 2/6, 040 01 Košice-Vyšné Opátske
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 17978/28, 821 01 Bratislava-Ružinov
MH Teplárenský holdíng, a.s., Turbínová 1027/3, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, 040
01 Košice
ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 262/10, 040 01 Košice-Sever
Slovanet, a. s., Záhradnícka 4871/151, 821 08 Bratislava-Ružinov



Košice
Vybavuje: Ing. Bartková
Naša značka: 2334/2023/OD-20920

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Košický samosprávny kraj, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, (ďalej len „stavebný zákon“), príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby mestských dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej podľa § 105 ods.1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon o dráhach“), ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. c) zákona o dráhach, v spojení s § 3 písm. b) bod 2 a 3 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, na podklade vykonaného konania, podľa § 66 stavebného zákona a § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o l u j e

stavebníkovi : SCANTO Nábytek s.r.o., o.z.
Nová 10/8144
917 01 Trnava
IČO : 55 048 366

stavbu: „Obchodné centrum Košice – Moldavská, 1. etapa a 2. etapa“ 1. etapa
v objektovej skladbe:

SO 04c Preložka a ochrana káblov DPMK
SO 43b Svetelná križovatka – Alejová ul. – nové priestore
SO 43c Preložka a ochrana káblov DPMK
SO 43d Preložka stĺpov trakčného vedenia
SO 47b Zastávky električiek MHD – Alejová ul.
SO 47b.1 Elektrorozvody
SO 47b.2 Informačný systém
SO 47b.3 Kamerový systém
SO 47b.4 Ukoľajenie
SO 47b.5 Opatrenia v zóne trakčného vedenia

na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 3500/3, 3500/4, 3500/5, 3500/9, 3501/2, 3496/9, 3496/65, 3499/2, 3499/10, 504/146, 504/6, 504/129, 504/143, 504/131, 504/132, 504/100,

504/2 katastrálne územie Južné Mesto a na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3911/12 katastrálne územie Terasa.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavbu realizovať podľa projektovej dokumentácie overenej tunajším špeciálnym stavebným úradom v tomto stavebnom konaní. Prípadné zmeny nemôžu byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
4. Stavbu bude uskutočňovať organizácia na to oprávnená. Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní po skončení výberového konania.
5. Stavba bude dokončená najneskôr do 31. decembra 2025.
6. Stavebník je povinný tunajšiemu úradu oznámiť začatie stavby do 15 dní od dňa jej začatia.
7. Zmena dopravného značenia, dočasné dopravné značenie, uzávierka počas realizácie stavby môže byť vykonaná len po predchádzajúcom odsúhlasení Krajským dopravným inšpektorátom Krajského riaditeľstva PZ v Košiciach. O určenie použitia dopravného značenia, o povolenie uzávierky je potrebné vopred požiadať príslušný cestný správny orgán.
8. Organizáciu výstavby zosúladiť tak, aby nebolo narušené riadne a bezpečné užívanie susedných stavieb a pozemkov nad prípustnú mieru. Počas výstavby nepretržite zabezpečiť stály, primeraný a bezpečný prístup k pozemkom a stavbám v okolí povolovanej stavby pre peších aj pre automobilovú dopravu, vrátane zásobovania a záchranných zložiek. V prípade vjazdov pre motorové vozidlá napríklad ponechaním polovičného profilu vjazdov, prekrytím oceľovou platňou. S dostatočným časovým predstihom oznámiť začiatok stavebných prác vlastníčkovi resp. správcovi dotknutého vjazdu.
9. Stavebník je povinný stavbu realizovať v koordinácii s pripravovanou stavbou : „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2.etapa“, ktorej stavebník je Mesto Košice, Trieda SNP č. 48/A.
10. Stavbu označiť na viditeľnom mieste štítkom s týmito údajmi:
 - 1) označenie stavby,
 - 2) označenie stavebníka,
 - 3) označenie zhotoviteľa stavby,
 - 4) dátum vydania povolenia a kto stavbu povolil,
 - 5) termín začatia a ukončenia stavby,
 - 6) meno zodpovedného stavbyvedúceho.

11. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytyčenie všetkých jestvujúcich vedení, dotknutých predmetnou stavbou. S dostatočným časovým predstihom oznámiť vlastníkovi resp. správcovi vedenia začiatok stavebných prác v dotknutom úseku. Pri realizácii stavby dodržať ochranné pásma jestvujúcich vedení a odkryté vedenia zabezpečiť tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. V prípade poškodenia vedenia to bezodkladne oznámiť vlastníkovi resp. správcovi. Dodržať vzájomné odstupy v zmysle STN 73 6005 - priestorová úprava vedení technického vybavenia. Pri predpokladanom stretnutí s jestvujúcimi vedeniami vykonať ručný výkop. K ich vytyčeniu a zakrytiu prizvať vlastníkov resp. správcov vedení.
12. Rešpektovať podmienky uvedené v stanoviskách Dopravného podniku mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, 043 29 Košice č. 1494/2021/ÚTaÚ/Tu zo dňa 28.6.2021, č. 1494doplnenie/2021/ÚTaÚ/Tu zo dňa 15.10.2021 a č. 1764/2023/UTaU-IL zo dňa 27.4.2023 a to:
 - 1) po vydaní stavebného povolenia oznámiť aspoň 30 dní vopred termín začatia realizácie stavby z dôvodu plánovania potrebných výluk,
 - 2) po realizácii stavby dodať :
 - dokumentáciu skutočného vyhotovenia jednotlivých stavebných objektov aj so zakreslením kríženia a súbehu s inými inžinierskymi sieťami,
 - východiskové revízie všetkých elektrických zariadení v súlade so zákonom o dráhach a vyhláškou č. 205/2010 Z. z.,
 - úradné skúšky vykonané poverenou právnickou osobou v zmysle vyhlášky č. 205/2010 Z. z.,
 - porealizačné zameranie,
 - 3) po úprave dispozície stavby a príslušných parciel musí zostať umiestnenie stožiarov trakčného vedenia v súlade s ustanoveniami platnej legislatívy a technických noriem,
 - 4) počas stavebných prác nedôjde k žiadnym zásahom do základov trakčných stožiarov a ani k žiadnym zásahom do trakčných stožiarov,
 - 5) počas stavebných prác budú vykonané opatrenia na zaistenie stability trakčných stožiarov,
 - 6) riešenie zaistenia stability trakčných stožiarov žiadame vopred predložiť DPMK na odsúhlasenie,
 - 7) podpísané prehlásenie stavebníka, že v prípade poruchy vedenia zabezpečí rozkopávku a spätnú úpravu chodníka pred a po odstránení poruchy žiadame doložiť do projektovej dokumentácie.
13. Dodržať podmienky uvedené v stanoviskách cestného správneho orgánu Mesta Košice č. MK/A/2023/14750 zo dňa 13.4.2023 a MK/A/2021 zo dňa 22.12.2021:
 - 1) pred začatím stavebných prác je potrebné vytyčiť všetky inžinierske siete,
 - 2) pri prekopení chodníkov a ciest postupovať v rámci pravidiel Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Košice č. 221 o výkone správy pri osobitnom užívaní miestnych a účelových ciest,
 - 3) v prípade potreby uzávierky komunikácie počas realizácie prác je potrebné samostatnou žiadosťou požiadať cestný správny orgán o vydanie uzávierkového povolenia, k žiadosti je potrebné doložiť stanovisko Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Košiciach – Krajský dopravný inšpektorát (KR PZ KDI) k termínu uzávierky,
 - 4) pri výstavbe tunajší úrad vydá určenie dočasného dopravného značenia a po ukončení stavby určenie trvalého dopravného značenia, po podaní samostatných žiadostí na základe kladného stanoviska KR PZ KDI,

- 5) spevnené a trávnaté plochy, ktoré budú dotknuté výstavbou a budú poškodené v dôsledku stavebných prác je potrebné uviesť do pôvodného stavu. Vybúraný materiál nie je dovolené uskladňovať na spevnených a trávnatých plochách,
 - 6) pri stavebných prácach žiadame dodržať príslušné technické normy a postupovať v rámci ustanovení stavebného zákona. Počas realizácie prác zabezpečiť dopravné značenie staveniska v zmysle platnej vyhlášky.
14. Rešpektovať podmienky uvedené v stanoviskách:
- 1) Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. č. 162400/2022/Ing.Ze zo dňa 2.12.2022 a č. 58516/2021/Má zo dňa 27.7.2021,
 - 2) Východoslovenskej distribučnej, a.s., č. 28888/2022 zo dňa 5.12.2022,
 - 3) SPP – distribúcia, a.s., č.TD/KS/0056/2021/Uh zo dňa 2.9.2021, Východoslovenská distribučná, a.s. č. 23973/2015 zo dňa 5.4.2016,
 - 4) Slovak Telekom, a.s. č. 6612209240 zo dňa 21.3.2022,
 - 5) TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, č. ÚI/TEHO/2022/952/5769 zo dňa 29.11.2022,
 - 6) Slovanet, a. s., č. 14124 zo dňa 2.1.2023,
 - 7) Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, č. 4187/2022/UTaU-IL zo dňa 7.12.2022,
 - 8) ANTIK Telecom s.r.o., č. 1485/11/2022 zo dňa 12.12.2022,
 - 9) SITEL s.r.o., č. 221201-2809 zo dňa 2.12.2022,
 - 10) SWAN KE, s.r.o., č. IK/258/2021 zo dňa 14.6.2021,
 - 11) DELTA ONLINE spol. s r.o., zo dňa 22.6.2021,
 - 12) MH Teplárenský holding, a.s., č. MHTH/KE/2022/4800 zo dňa 25.11.2022.
15. Dodržať podmienky pri realizácii stavby uvedené Dopravným úradom, Letisko M.R.Štefánika, Bratislava, v stanovisku č. 15878/2021/ROP-002-P/21873 zo dňa 19.8.2021.
16. Dbat' o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Pre náhradu škody na cudzom majetku preukázateľne spôsobenú uskutočnením stavby, platia všeobecné právne predpisy o náhrade škody (Občiansky zákonník).
17. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
18. Dodržať podmienky pre realizáciu a uvedenie do prevádzky uvedené v odbornom stanovisku Inšpekcia Dozor Overovanie, s.r.o., J.Jesenského 1054/44, 960 03 Zvolen, č.:RV_22_158_UTZE_DOK zo dňa 10.1.2023:
- 1) Východiskové revízie musí vykonať odborne spôsobilá osoba v zmysle § 29 vyhlášky č. 205/2010 Z. z. v rozsahu podľa prílohy číslo 1 časť 5 vyhlášky č. 205/2010 Z. z. a zhotoviteľ UTZ musí spĺňať podmienky § 20 vyhlášky č. 205/2010 Z. z. o určených technických zariadeniach,
 - 2) konštrukčnú dokumentáciu je potrebné po realizácii v spolupráci s dodávateľom UTZ doplniť o detaily vyhotovení a pri uvedení zariadenia do prevádzky predložiť dokumentáciu skutočného vyhotovenia v zmysle § 10 (2b) vyhlášky č. 205/2010 Z. z. o určených technických zariadeniach,
 - 3) uvedenie určeného technického zariadenia do prevádzky (overenie a schválenie spôsobilosti určeného technického zariadenia na prevádzku) musí byť zrealizované v zmysle § 5, § 10 vyhlášky č. 205/2010 Z. z. o určených technických zariadeniach,

- 4) pri realizácii je potrebné prijať opatrenia na zamedzenie prepojenia sústav TN (NN rozvody) a IT (trakcia) a na koordináciu izolácie medzi rôznymi napäťovými sústavami medzi UTZ a VTZ.
19. V zmysle záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE – 2023/9415-02/34514/DU zo dňa 27.04.2023, ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
20. Dodržať podmienky Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-KE-OSZP3-2020/019522-002 zo dňa 2.3.2020:
- 1) zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o odpadoch) uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch,
 - 2) držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch,
 - 3) stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov,
 - 4) iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu,
 - 5) nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku stavebných odpadov,
 - 6) stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.
21. Dodržať podmienky Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-KE-OSZP3-2020/019412-002 zo dňa 26.2.2020:
- 1) pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác. Pri stavebných prácach postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,
 - 2) okolité dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu:
 - trasu výkopovej ryhy v zelených pásoch odkloniť čo najďalej od kmeňov drevín,
 - v blízkosti drevín prevádzať zemné práce ručným spôsobom alebo pretláčaním,
 - navážky vyhlbenej zeminy uskladňovať mimo kmeňov drevín,
 - odsúhlasenie vzdialeností výkopov, od drevín a krovitých porastov na pozemku mesta Košice, správcom (Správou mestskej zelene v Košiciach),
 - 3) pri výkopových prácach nenavážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál do koreňovej zóny drevín, ani nenavyšovať nepriepustnosť pôdy v koreňovej zóne drevín,

- a. hĺbenie výkopov nevykonávať v koreňovom priestore drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahladia a ošetria,
 - b. pri realizácii stavebných prác je nevyhnutné dodržať nasledovné:
 - predmetné stavebné práce realizovať na požadovanej ploche a to tak, aby nedošlo k ďalšiemu zasahovaniu a poškodzovaniu existujúcej zelene v bezprostrednom okolí stavby,
 - všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach, tak pri parkovaní,
 - všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených, resp. existujúcich príjazdových komunikáciách,
 - c. v okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov,
 - d. bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
22. Pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Správy mestskej zelene v Košiciach č. 2023/002690-25/proj. zo dňa 25.4.2023:
- 1) Oznámiť Správe mestskej zelene v Košiciach presný termín začatia a ukončenia prác.
 - 2) Prizvať technika zelene k obhliadke stavby na odsúhlasenie.
 - 3) Pri realizácii prác v maximálnej miere chrániť okolitú zeleň, prípadné škody žiadame uhradiť.
 - 4) Dodržať normy STN:
 - STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou,
 - STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba,
 - STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie

4.2.4. Hĺbenie výkopov: V Koreňovom priestore je výkop nevhodný a možný len vo výnimočných prípadoch, výkop je nutné vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa, nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm,

4.3 Ochrana kmeňa a kôry stromu: odebnením kmeňa do výšky 2m. Debnenie je smerom ku kmeňu oplášťované (doskové, fošňové je pripevnené na kmeň za pomoci dvoch plášťov, napr. z pneumatík). Korunu je potrebné chrániť vyviazaním konárov.
 - 5) Dodržať arboristické štandardy (dostupné bezodplatne online):
 - Výsadba stromov a krov (SPU v Nitre 11/2019, ISBN 978-80-552-2107-6),
 - Rez stromov (SPU v Nitre 06/2015, ISBN 978-80-552-1364-4),
 - Ochrana drevín pri stavebnej činnosti (SPU v Nitre 10.2018, ISBN 978-80-552-1896-0) kde:
 - 2.3 Chránený koreňový priestor stromov na voľnej ploche
 - 2.3.1 Minimálny chránený koreňový priestor stromu predstavuje kruhová plocha s polomerom rovnajúcim sa štvornásobku obvodu kmeňa vo výške 1,3 m nad povrchom, najmenej však 2,5 m.
 - 2.3.2 Pre všetky stromy s obvodom kmeňa menším ako 625 mm, alebo s priemerom do 198 mm je chránený koreňový priestor vymedzený ako kruhová plocha s polomerom 2,5 m.
 - 3.2 Všeobecné ochranné opatrenia v chránenom koreňovom priestore
 - 3.2.0.1 Akákoľvek činnosť v chránenom koreňovom priestore, vrátane ukladania materiálov, umiestnenia zariadení, vjazdu, státia a trasovania stavebných mechanizmov, výkopovej činnosti, navážky a podobne je zakázaná. Vo výnimočných prípadoch sa postupuje podľa bodov 3.2.1 až 3.2.3.

6) Dodržať ďalšie štandardné podmienky:

- Neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez nášho súhlasu.
- V prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene (manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod.), je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene (SMsZ) o vyjadrenie k záberu zelene.
- Pri realizovaní prác na zeleni, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene mesta Košice, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene. V prípade spôsobenia škody na verejnej zeleni mesta Košice je investor prác povinný škody odstrániť na vlastné náklady, alebo nahradiť správcovi zelene spôsobenú škodu v plnom rozsahu.
- Upravený terén odovzdať preberacím protokolom Správe mestskej zelene v Košiciach do 15 dní od ukončenia prác, t. j. kedy Vám končí Vaša povinnosť platiť daň za záber zelene.
Preberací protokol o odovzdaní stavbou dotknutej zelene žiadame predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
- Po ukončení stavby predložiť porealizačné zameranie v digitálnej forme.
- Za kvalitu úpravy zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníkovi, resp. správcovi zelene.
- Činnosti na verejnej zeleni, resp. dočasný záber verejnej zelene mesta Košice realizovať za podmienok stanovených v platnej právnej úprave (príslušných osobitných alebo všeobecných právnych predpisoch), platných STN, VZN mesta Košice č. 78 o čistote a o verejnom poriadku a iných všeobecne záväzných nariadeniach mesta Košice, vyjadreniach alebo stanoviskách dotknutých orgánov.
- Upozorňujeme na ustanovenie zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), z ktorého vyplýva povinnosť v zmysle § 86 údržba stavby a § 87 nevyhnutné úpravy.
- V prípade nedodržania platných predpisov, alebo porušenia nariadení mesta Košice znečistením územia, devastáciou zelene – Správa mestskej zelene v Košiciach v zmysle zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov (§ 23 ods. 1, písm. a) kto poruší nariadenie mesta a písm. b) kto neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo inej nehnuteľnosti a tým naruší vzhľad alebo prostredie mesta alebo ak znečistí verejné priestranstvo, alebo odkladá veci mimo vyhradených miest) dá podnet na uloženie pokuty v zmysle citovaného zákona.
- Pred realizáciou uvedenej stavby je zhotoviteľ z dôvodu dočasného užívania verejnej zelene povinný uzatvoriť s našou organizáciou Zmluvu o úprave vzťahov pri prenechaní verejnej zelene do dočasného užívania a zložiť na účet správcu príslušnú výšku finančnej zábezpeky ak to budú okolnosti vyžadovať. Bez splnenia tejto podmienky nie je možné pristúpiť k realizácii stavby.

23. V zmysle stanoviska Mestskej časti Košice – Západ č. 1020/2021/OR zo dňa 14.6.2021 je stavebník povinný dbať na to, aby uskutočnením stavby boli rešpektované všetky právne predpisy, príslušné technické normy a Všeobecne záväzné nariadenie mesta Košice č. 78 o čistote a verejnom poriadku.

24. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať najmä:

- ust. stavebného zákona najmä § 43d – § 43i, § 48,

- ust. zákona o dráhach najmä § 7, § 16 – § 18 a vykonávacích vyhlášok k zákonu o dráhach,
 - ust. vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
 - ust. vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
 - ust. zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
 - ust. zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia,
 - ust. Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a príslušné slovenské technické normy.
25. Počas výstavby je stavebník povinný uskutočňovať stavebné práce v súlade s vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
26. Na uskutočňovanie stavby použiť stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
27. Po ukončení stavby uviesť okolité plochy dotknuté predmetnou výstavbou a plochy po demontážach do pôvodného stavu.
28. Toto rozhodnutie nezbavuje práv a zodpovedností voči prípadným nárokom tretích osôb.
29. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.
30. V prípade, že sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia, stavebné povolenie stráca platnosť.
31. Po ukončení stavby je stavebník povinný požiadať o jej kolaudáciu. Stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia obsahuje náležitosti podľa § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci stavebného konania nevzniesli námietky proti realizácii stavby.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona oznamuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli Košického samosprávneho kraja, Mesta Košice, Mestskej časti Košice – Západ a Mestskej časti Košice – Juh a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Košického samosprávneho kraja www.vucke.sk, ako aj na www.slovensko.sk.

V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, bol dňa 8.11.2022 správny poplatok vo výške 400 eur zaplatený prevodom na účet Košického samosprávneho kraja (položka č.60, písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov).

ODÔVODNENIE:

Stavebník – SCANTO Development s. r. o., Nová 10/8144, 917 01 Trnava, v zastúpení ENTO, spol. s r. o. Košice, Priemyselná 6, 040 01 Košice, podal dňa 04.11.2022 Košickému samosprávne kraju ako špeciálnemu stavebnému úradu príslušnému na konanie na vydanie stavebného povolenia, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „Obchodné centrum Košice – Moldavská, 1. etapa a 2. etapa“ 1. etapa SO 04c Preložka a ochrana káblov DPMK, SO 43b Svetelná križovatka – Alejová ul. – nové priecestie, SO 43c Preložka a ochrana káblov DPMK, SO 43d Preložka stĺpov trakčného vedenia a SO 47b Zastávky električiek MHD – Alejová ul. (SO 47b.1-SO 47b.5).

Predmetom stavebného konania je realizácia stavebných objektov v rámci výstavby Obchodného centra Košice – Moldavská, 1. etapy a to:

SO 04c Preložka a ochrana káblov DPMK

Ochrana káblov DPMK je vyvolaná novým dopravným napojením plánovanej výstavby Obchodného centra Košice – Moldavská.

SO 43b Svetelná križovatka – Alejová ul. – nové priecestie

Výstavba nového električkového priecestia z dôvodu realizácie novej stykovej križovatky tvaru T na Alejovej ulici

SO 43c Preložka a ochrana káblov DPMK

Preložka napájacích a spätných káblov DPMK je vyvolaná novým dopravným napojením stavby Obchodného centra Košice – Moldavská a rozšírením komunikácie na Alejovej ulici.

SO 43d Preložka stĺpov trakčného vedenia

Preložka stĺpov trakčného vedenia DPMK je vyvolaná novým dopravným napojením stavby Obchodného centra Košice – Moldavská na Alejovej ulici.

SO 47b Zastávky električiek MHD – Alejová ul.

SO 47b.1 Elektrorozvody

SO 47b.2 Informačný systém

SO 47b.3 Kamerový systém

SO 47b.4 Ukoľajenie

SO 47b.5 Opatrenia v zóne trakčného vedenia

Preložka električkových nástupíšť na Alejovej ulici z dôvodu výstavby novej stykovej križovatky tvaru T na Alejovej ulici a ich súčastí,

na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 3500/3, 3500/4, 3500/5, 3500/9, 3501/2, 3496/9, 3496/65, 3499/2, 3499/10, 504/146, 504/6, 504/129, 504/143, 504/131, 504/132, 504/100, 504/2 katastrálne územie Južné Mesto a na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3911/12 katastrálne územie Terasa.

Stavebný úrad si vyžiadal stanovisko projektanta stavby „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2. etapa“, ktorý v stanovisku zo dňa 20.10.2021 uviedol, že projektová dokumentácia modernizácie električkových tratí uvažuje s riešením navrhnutým v projektovej dokumentácii, ktorá je predmetom tohto konania ako s existujúcim stavom.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa vydalo na stavbu Rozhodnutie o umiestnení stavby č: MK/A/2021/06130-05/IV/KON zo dňa 22.02.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 1.4.2021 a záväzné stanovisko č. MK/A/2022/08602-02/IV/KON zo dňa 17.1.2022, ktorým súhlasilo s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu špeciálnym stavebným úradom.

Stavebník predložil Dohodu o prevode práv a povinností z rozhodnutia o umiestnení stavby č: MK/A/2021/06130-05/IV/KON zo dňa 22.02.2021, ktorá bola uzatvorená medzi VŠA s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava a SCANTO Development s. r. o., Nová 10/8144, 917 01 Trnava, dňa 20.5.2021.

Dňa 06.02.2023 bolo špeciálnemu stavebnému úradu doručené oznámenie o cezhraničnom zlúčení spoločnosti SCANTO Development s. r. o., Nová 10/8144, 917 01 Trnava, Slovenská republika, IČO : 44 343 477 s českou spoločnosťou SCANTO Nábytek s.r.o., Jeremiášová 947/16, Stodůlky, 155 00, Praha 5, Česká republika, IČO : 25 723 944 a že v stavebnom konaní je stavebníkom – SCANTO Nábytek s.r.o., o.z., Nová 10/8144, 917 01 Trnava, Slovenská republika, IČO : 55 048 366, organizačná zložka prostredníctvom ktorej spoločnosť SCANTO Nábytek s.r.o., Jeremiášová 947/16, Stodůlky, 155 00, Praha 5, Česká republika, vykonáva na území Slovenskej republiky podnikateľskú činnosť. Súčasne bol doložený Výpis z obchodného registra Okresného súdu Trnava zo dňa 13.1.2023 a Výpis z obchodného registra Mestského súdu v Prahe zo dňa 23.1.2023.

Po doložení potrebných náležitostí dňa 06.02.2023 a 27.03.2023 v zmysle výzvy č. 7843/2022/OD-51280 zo dňa 24.11.2022 a č. 2334/2023/OD-8694 zo dňa 23.02.2023, špeciálny stavebný úrad v súlade s § 61 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania pre povolenie stavby všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a súčasne navrhol ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 9.5.2023. Zároveň ich stavebný úrad upozornil, že na neskôr podané námietky nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona sa účastníkom konania toto oznámenie doručovalo formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Košického samosprávneho kraja, Mesta Košice, Mestskej časti Košice – Západ a Mestskej časti Košice – Juh a zároveň bolo zverejnené na webovom sídle Košického samosprávneho kraja www.vucke.sk, ako aj na www.slovensko.sk.

Na ústnom pojednávaní boli účastníci konania a dotknuté orgány oboznámení s podanou žiadosťou o stavebné povolenie a s príslušnou projektovou dokumentáciou stavby a boli prerokované všetky podklady, stanoviská vydané v rámci stavebného konania. Na ústnom pojednávaní bol spresnený rozsah záberu pozemkov pre podzemný NN kábel pre Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Košice (SO47b.1 Elektrorozvody).

Zmena navrhovanej činnosti „Obchodné centrum Košice Moldavská 1. a 2.etapa – zmena dopravného napojenia“ bola posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“). Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26 Košice, (ďalej len „príslušný orgán posudzovania vplyvov“), po ukončení zisťovacieho konania vydal Rozhodnutie č: OU-KE-OSZP3-2020/017656 zo dňa 21.04.2020, v ktorom rozhodol, že navrhovaná zmena činnosti sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Predmetné rozhodnutie je zverejnené na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obchodne-centrum-kosice-moldavska-1-2-etapa-zmena-dopravneho-napojenia>.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice, vydal k predmetnému stavebnému konaniu záväzné stanovisko č. OU-KE-OSZP3-2023/021471-003 zo dňa 24.4.2023, v ktorom potvrdil súlad návrhu na začatie stavebného konania so zákonom č. 24/2006 Z. z. a s podmienkami určenými v rozhodnutí č. OU-KE-OSZP3-2020/017656 zo dňa 21.04.2020.

Vlastníkom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3500/3, 3500/4, 3500/5, 3500/9, 3501/2, 3496/9, 3496/65, 3499/2, 3499/10 katastrálne územie Južné Mesto a pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3911/12 katastrálne územie Terasa je podľa výpisu z listu vlastníctva č. 11650 a listu

vlastníctva č. 12576 - Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice. Stavebník predložil Nájomnú zmluvu č. 2022002353 zo dňa 14.10.2022 a Zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2022001659 zo dňa 29.6.2022.

Pozemky reg. „C“ KN parc. č. 504/146, 504/6, 504/129, 504/143, 504/131, 504/132, 504/100, 504/2 katastrálne územie Južné Mesto sú podľa výpisu z listu vlastníctva č. 15014 vo vlastníctve SCANTO Nábytek s.r.o., Jeremiášová 947/16, Stodůlky, 155 00, Praha 5, Česká republika.

Uplatnené stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov boli v konaní preskúmané, prerokované a posúdené. Stanoviská dotknutých orgánov vydané v rámci stavebného konania stavby neboli záporné, ani protichodné. Oprávnené požiadavky pre povolenie a uskutočnenie stavby súvisiace s povoľovanou stavbou špeciálny stavebný úrad zosúladil a zahrnul do podmienok tohto stavebného povolenia.

U tých dotknutých orgánov, ktoré v konaní neuplatnili svoje stanoviská má stavebný úrad za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V blízkosti a v mieste povoľovanej stavby sú umiestnené jestvujúce podzemné vedenia. Predmetná dokumentácia rešpektuje ich existenciu. Podmienky pre ochranu vedení stavebný úrad zohľadnil v konaní a zaviazal nimi stavebníka v podmienkach uvedených vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebník primerane povahe stavby doložil potrebné náležitosti k žiadosti o stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenými projektantmi podľa osobitných predpisov.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní žiadosť o stavebné povolenie a pretože dokumentácia stavby spĺňa požiadavky, týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom, zákonom č. 513/2009 Z. z. o dráhach a ďalšími osobitnými predpismi, rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník právo podať odvolanie, a to do 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) tohto rozhodnutia. Proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Lehota na podanie odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10) stavebného zákona podaním odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania. Odvolanie je možné podať na Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Rastislav Trnka
predseda

Rozhodnutie obdržia:

- účastníci konania formou verejnej vyhlášky:

1. SCONTO Nábytek s.r.o., o.z., Nová 10/8144, 917 01 Trnava
2. ENTO, spol. s r. o. Košice, Priemysel'ná 6, 040 01 Košice
3. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
4. Ing. Peter Jacko - PRIVEL, spoločnosť s ručením obmedzeným, Palkovičova 4, 040 01 Košice
5. Ing. Pavel Titl - PT INŽINIERING, s.r.o., Trieda KVP 3111/1C, 040 23 Košice
6. Ing. Barbora Zliehovcová – hlavný inžinier projektu EPCM engineers, s.r.o., Nám. sv. Františka 3550/18, 841 04 Bratislava
7. Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, 043 29 Košice
8. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
9. ostatní účastníci konania :
 - a) osoby, ktoré majú k pozemkom, uvedených v rozhodnutí a k stavbám na nich iné práva, ak ich iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté,
 - b) vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Na vedomie :

- dotknuté orgány:

10. Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
11. Inšpekcia Dozor Overovanie, s.r.o., J.Jesenského 1054/44, 960 03 Zvolen
12. MČ Košice – Západ, Trieda SNP 39, 040 11 Košice
13. MČ Košice - Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice
14. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. stavebného úradu, Referát stavebného úradu – pracovisko Juh)
15. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
16. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnicka 4, 040 01 Košice
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 04011 Košice
18. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK, Komenského 52, 041 26 Košice
19. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek, EIA, Komenského 52, 040 01 Košice
20. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
21. KR PZ SR – KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
22. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
23. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a ŽP, Referát dopravy)
24. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a ŽP, Referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty)
25. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a ŽP, Referát životného prostredia a energetiky)
26. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice
27. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice

28. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
29. SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
30. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
31. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice
32. SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
33. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
34. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
35. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
36. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice Komenského 7, 040 01 Košice
37. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
38. Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava

- **na vedomie:** (nemá účinky doručenia)

39. SCONTO Nábytek s.r.o., o.z., Nová 10/8144, 917 01 Trnava
40. ENTO, spol. s r. o. Košice, Priemyselná 6, 040 01 Košice
41. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Vyvesené od do

Zvesené dňa

Zverejnené dňa

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Stavebné povolenie]
Identifikátor: 02334/2023/OD-20920/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Rastislav Trnka
Oprávnenie: 1040 Predseda samosprávneho kraja
Zastúpená osoba: Košický samosprávny kraj
SK IČO 35541016
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 26.05.2023 12:56:02 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 26.05.2023 12:56:21 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
02334/2023/OD-20920/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Rastislav Trnka
Oprávnenie: Predseda samosprávneho kraja
Zastúpená osoba: Košický samosprávny kraj
SK IČO 35541016
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 26.05.2023 12:56:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 26.05.2023 12:56:22 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
02334/2023/OD-20920/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Erika Bartková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Ref. pozemných komunikácií špeciálny stavebný úrad
Označenie orgánu verejnej moci: Košický samosprávny kraj
IČO: 35541016
Dátum vytvorenia doložky: 01.06.2023
Podpis a pečiatka: