

## ZÁMER NA PRENÁJOM

### **chaty „Rakaťa“ vrátane vybavenia a príslušného pozemku v katastri obce Silická Jablonica**

Banícke múzeum v Rožňave, Šafárikova 31, Rožňava, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov ponúka na prenájom chatu „Rakaťa“ vrátane vybavenia (hnutelné veci) v katastri obce Silická Jablonica, súp. č. 168 na pozemku registra C KN parc. č. 2016/10 o výmere 265 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Silická Jablonica, vedenej na LV č. 191. **Spolu s chatou sa prenajíma aj príslušná časť pozemku registra C KN parc. č. 2016/10 o výmere 117 m<sup>2</sup>. Chata o rozlohe cca 148 m<sup>2</sup> nie je napojená na inžinierske siete, je bez vody a elektriny, so suchou toaletou a prenajíma sa za účelom rekreácie na dobu neurčitú za minimálne ročné nájomné vo výške 300,00 €.** Prenajímateľ nie je platca DPH.

**Prenajatá nehnuteľnosť môže byť užívaná na rekreačné účely a v súlade so skutočnosťou, že sa nachádza na území národného parku a chráneného vtáčieho územia.**

#### **PONUKA:**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Banícke múzeum v Rožňave**

**Šafárikova 31**

**048 01 Rožňava**

v uzavretých obálkach so spätočnou adresou záujemcu označených heslom „Zámer na priamy nájom – NEOTVÁRAŤ“, osobne alebo poštou.

Posledný deň prijímania ponúk: **23.06.2021 do 11.30 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

#### **Ponuka musí obsahovať:**

- identifikačné údaje záujemcov (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- ak osoby oprávnené konať za právnickú osobu nie sú zapisované do zákonom ustanovenej evidencie a zároveň nie sú evidované v Registri právnických osôb, preukazujú svoje oprávnenie konať za právnickú osobu príslušným dokumentom,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 8a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- cenovú ponuku.

#### **OBHLIADKA:**

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle **0940 171 330**.

#### **PODMIENKY:**

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

V Rožňave 31.05.2021