



VÝCHODOSLOVENSKÁ  
GALÉRIA  
KOŠICE

kultúrne zariadenie  
Košického samosprávneho kraja

## ZÁPISNICA Z OTVÁRANIA DORUČENÝCH OBÁLOK A Z VYHODNOTENIA DORUČENÝCH CENOVÝCH PONÚK

### Predmet ponukového konania :

Východoslovenská galéria v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom KSK uverejnilo zámer na prenájom majetku v správe VSG na Alžbetinej č. 22. Ide o priestory na prízemí objektu o rozlohe 69,1 m<sup>2</sup>. Požadované minimálne mesačné nájomné bolo:

131,- Eur za m<sup>2</sup> ročne – prenájom kancelárskych priestorov

960 Eur ročne - náhrada nákladov za dodávku služieb

VSG zámer na prenájom majetku zverejnila na svojej webovej stránke dňa 8.4.2022

KSK zámer na prenájom majetku zverejnila na svojej webovej stránke dňa 8.4.2022

Inzerát v tlači bol zverejnený dňa 12.4.2022 v denníku Korzár.

Do stanoveného termínu 28.4.2022 sa prihlásil jediný uchádzač – NISU, s.r.o., Kalinovská 5, 04022 Košice, IČO: 47 485 981

Komisia v zložení Ing. Juraj Gacík, vedúci ekonomicko-prevádzkového úseku VSG, Slávka Mackaničová, DiS., asistentka riaditeľa VSG a Peter Nagy, správca budov, posúdila uvedenú ponuku a keďže záujemca požaduje zmluvu o nájme na nový, ešte nezaregistrovaný subjekt, **nedoporučuje** prenajímateľovi ponuku prijať. Prenajímateľ chcel v uvedenom priestore prevádzkovať administratívne zastúpenie českej bankovej pobočky SIMPLEA Point.

### Zoznam uchádzačov :

P.č.	Uchádzač	Adresa	Dátum doručenia obálky	Poznámka
1.	NISU s.r.o.	Kalinovská 5, 040 22 Košice	28.4.2022 11,15	Osobne na recepcii

Adresa  
Hlavná 27  
Košice  
040 01

Telefón  
+421 55 68 175 21

Bankové spojenie  
Štátna pokladnica  
7000248286/8180

IČO  
31 297 820  
IČ DPH  
SK2021451113

E-mail  
vsg@vsg.sk  
Web  
www.vsg.sk

Vyhodnotenie doručených cenových ponúk :

P.č.	Uchádzač	Cenová ponuka bez DPH	Poradie
1.	NISU s.r.o.	132€/m <sup>2</sup> ročne – kanc.priestory + náklady na služby	I.

Keďže záujemca požaduje uzatvoriť zmluvu na novovznikajúci subjekt SB-Košice I, s.r.o. so sídlom Kalinovská 5, 040 22 Košice, v ktorom bude podobne ako v spoločnosti NISU s.r.o. jediným spoločníkom i konateľom, a ktorý ešte nie zapísaný v OR. Komisia sa domnieva, že uvedená skutočnosť je v rozpore s vyhlásenou súťažou i jej vyhodnotením.

Na základe uvedených skutočností **komisia doporučuje súťaž zrušiť a nanovo vyhlásiť novú súťaž.**

V Košiciach dňa 2.5.2022

Komisia:

Ing. Juraj Gacík, vedúci ekonomicko-prevádzkového úseku VSG  
Slávka Mackaničová, DiS., asistentka riaditeľa VSG  
Peter Nagy, správca budov



Za Východoslovenskú galériu s doporučením komisie súhlasím:

Mgr. art. Dorota Kenderová, ArtD., riaditeľka VSG



Adresa  
Hlavná 27  
Košice  
040 01

Telefón  
+421 55 68 175 21

Bankové spojenie  
Štátna pokladnica  
7000248286/8180

IČO  
31 297 820  
IČ DPH  
SK2021451113

E-mail  
vsg@vsg.sk  
Web  
www.vsg.sk