

## Zápis z komisie pre vyhodnotenie zámeru na prenájom nebytových priestorov v budove ZZ Tatranská 25 v Košiciach

1. Predseda komisie Ing. Eva Sivoková otvorila zasadnutie komisie, konštatovala prítomnosť všetkých členov komisie.
2. Členka komisie a zároveň správkyňa objektu Katarína Palenčárová informovala prítomných, že dňa 14.01.2020 bol zámer na prenájom zverejnený na internetovej stránke KSK a na úradnej tabuli KSK a dňa 15.01.2020 v regionálnom denníku Korzár. V stanovenom termíne do 03.02.2020 do 12:00 hod. bola doručená jedna ponuka, ktorú pred prítomnými otvorila a prečítala.
3. Návrh predložila spoločnosť:

**ZUPKO dental center s.r.o., so sídlom Čingovská 9, 04012 Košice – mestská časť Nad Jazerom v zastúpení MDDr. Štefániou Zupkovou, konateľkou spoločnosti, IČO: 46 985 948**

- ktorá prejavila záujem o prenájom nebytových priestorov na parcele registra C KN č. 3461, evidovanej Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 12628, k. ú. Hušťáky, ktoré sa nachádzajú na 1. poschodí ZZ Tatranská 25 v Košiciach, pozostávajúce z dvoch miestností o výmere 32,83 m<sup>2</sup> ( miestnosť č. 27 o výmere 19,29 m<sup>2</sup> a miestnosť č.28 o výmere 13,54 m<sup>2</sup> ) za mesačné nájomné minimálne vo výške 125,90 €. Súčasťou nájmu je aj prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch (chodba a sociálne zariadenie) zodpovedajúci prenajatej ploche o výmere 15,52 m<sup>2</sup>, za mesačné nájomné minimálne vo výške 46,22 €, spolu za mesačné nájomné minimálne vo výške 172,12 €, celkom 2 065,44 €/ ročne. Účel využitia - stomatologická ambulancia.

4. Komisia jednohlasne odsúhlasila predloženú cenovú ponuku ako úspešnú a v súlade s ust. § 7 ods. 9 písmeno b) Zásad hospodárenia s majetkom KSK a navrhuje predsedovi KSK udeliť súhlas na uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve pre nájomcu - spoločnosť ZUPKO dental center, s.r.o..

### Hlasovanie

Prítomní: 3  
Za: 3  
Proti: 0

### **Prítomní:**

1. Ing. Eva Sivoková
2. Ing. Miroslav Kulha
3. Katarína Palenčárová

Zapísala: Katarína Palenčárová  
Košice, dňa 04.02.2020