

Zápis z komisie pre vyhodnotenie zámeru na prenájom nebytových priestorov v budove zdravotníckeho zariadenia Sever, Komenského 37/A v Košiciach

1. Predseda Mgr. Vladimír Milistenfer otvoril zasadnutie komisie, konštatoval prítomnosť všetkých členov komisie.
2. Členka komisie a zároveň správkyňa objektu Katarína Palenčárová informovala prítomných, že dňa 23.11.2021 bol zámer na prenájom zverejnený na internetovej stránke KSK a na úradnej tabuli KSK a dňa 25.11.2021 aj v regionálnom denníku Korzár.

V stanovenom termíne do 14.12.2021 do 12:00 hod. bola doručená jedna ponuka, ktorú pred prítomnými otvorila a prečítala.

3. Ponuku predložila spoločnosť:
č. záznamu SMKSK-2021/043-ÚPPA-072:

LuKiDENT s.r.o., so sídlom Tomášikova 19/147, 040 01 Košice v zastúpení MUDr. Katarína Šarudiová, konateľkou spoločnosti, IČO: 47 582 928

- ktorá prejavila záujem o prenájom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú na 1. poschodí zdravotníckeho zariadenia Sever, Komenského 37/A v Košiciach, pozostávajúci z 2 miestností o výmere 37,40 m² (miestnosť č. 26 o výmere 22,40 m² a miestnosť č. 26A o výmere 15,00 m²), za mesačné nájomné minimálne vo výške **150,10 €**. Súčasťou nájmu je aj prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch (chodba a sociálne zariadenie) zodpovedajúci prenajatej ploche o výmere 17,40 m², za mesačné nájomné vo výške **54,23 €**, spolu za mesačné nájomné minimálne vo výške **204,33 €**, celkom 2 451,96 € ročne. Účel využitia na poskytovanie zdravotnej starostlivosti - rozšírenie stomatologickej ambulancie, RTG, príslušenstvo a skladové priestory.

4. Komisia jednohlasne odsúhlasila predloženú cenovú ponuku ako úspešnú a v súlade s ust. § 7 ods. 9 písmeno b) Zásad hospodárenia s majetkom KSK a navrhuje predsedovi KSK udeliť súhlas na uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve pre terajšieho nájomcu - **LuKiDENT s.r.o.**

Hlasovanie:

Prítomní: 3

Za: 3

Protí: 0

Prítomní:

1. Mgr. Vladimír Milistenfer

2. Ing. Peter Toth

3. Katarína Palenčárová

Zapísala: Katarína Palenčárová
Košice, dňa 14.12.2021