

Zápis z komisie pre vyhodnotenie zámeru na prenájom nebytových priestorov v budovách č. II, IV a VI v areáli na Strojárskej ulici č. 3 v Košiciach

1. Predseda komisie Ing. Bernadeta Minarčíková otvorila zasadnutie komisie, konštatovala prítomnosť všetkých členov komisie.
2. Správca Roland Furda informoval prítomných, že dňa 25.11.2022 bol zámer na prenájom zverejnený na internetovej stránke KSK a na úradnej tabuli KSK a dňa 30.11.2022 v regionálnom denníku Korzár. V stanovenom termíne bolo doručené tri cenové ponuky, ktoré pred prítomnými otvoril a prečítal.
3. Návrh predložili :

A :

1/ Marek Varga, Kavečianská cesta 1108/11, 040 11 Košice :

- prejavil záujem o prenájom nebytového priestoru na prvom poschodí o výmere 33,92 m² a o časť spoločných priestorov o výmere 10,00 m² za celkové mesačné nájomné vo výške 100,00 €, za účelom zriadenia výtvarného ateliéru.

B :

1/ Doc. Mgr. art. Oto Hudec, ArtD., Letná 5, 040 01 Košice :

- prejavil záujem o prenájom nebytového priestoru na treťom poschodí o výmere 17,20 m² a o časť spoločných priestorov o výmere 5,00 m² za celkové mesačné nájomné vo výške 50,00 €, za účelom zriadenia umeleckého ateliéru.

C :

1/ nebola doručená žiadna cenová ponuka

2/ nebola doručená žiadna cenová ponuka

3/ nebola doručená žiadna cenová ponuka

4/ Mgr. art. Miroslav Žolobanič, ArtD., Považská 22, 040 11 Košice :

- prejavil záujem o prenájom nebytového priestoru na štvrtom poschodí o výmere 15,70 m² a o časť spoločných priestorov o výmere 5,00 m² za celkové mesačné nájomné vo výške 46,48 €, za účelom zriadenia umeleckého ateliéru.

5/ nebola doručená žiadna cenová ponuka

6/ nebola doručená žiadna cenová ponuka

4. V zámere na prenájom bolo v ponuke osem nebytových priestorov, na päť nebytových priestorov neboli doručené žiadne cenové ponuky. Komisia podľa najvýhodnejšej cenovej ponuky vybrala tieto :

A1 : Marek Varga, Kavečianská cesta 1108/11, 040 11 Košice
B1 : Doc. Mgr. art. Oto Hudec, ArtD., Letná 5, 040 01 Košice
C4 : Mgr. art. Miroslav Žolobanič, ArtD., Považská 22, 040 11 Košice

Komisia odsúhlasila tri vyššie uvedené predložené ponuky ako úspešné a v súlade s ust. §7 ods. 9 písmeno b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 navrhuje predsedovi KSK udeliť súhlas na uzatvorenie nájomných zmlúv na dobu neurčitú so začiatkom nájmu odo dňa 01.02.2023.

Hlasovanie

Prítomní: 3
Za: 3
Proti: 0

Zapísal: Roland Furda
Košice, 21.12.2022

Prítomní:

1. Ing. Bernadeta Minarčíková
2. Roland Furda
3. Ing. Miroslav Kulha