

**Zápis z komisie pre vyhodnotenie zámeru na prenájom nebytových priestorov v budovách č. I a VI v areáli na Strojárskej ulici č. 3 v Košiciach**

1. Predseda komisie Ing. Patrik Pencák otvoril zasadnutie komisie, konštatoval prítomnosť všetkých členov komisie.
2. Správca Ing. Miroslav Kulha informoval prítomných, že dňa 04.08.2020 bol zámer na prenájom zverejnený na internetovej stránke KSK a na úradnej tabuli KSK a dňa 05.08.2020 v regionálnom denniku Korzár. V stanovenom termíne bolo doručených šesť cenových ponúk, ktoré pred prítomnými otvoril a prečítal.
3. Návrh predložili :

**A :**

**1/ Mgr. art. Zuzana Macejáková,**

- prejavila záujem o prenájom nebytového priestoru na prízemí pozostávajúcich z troch miestností o výmere 48,21 m<sup>2</sup> a o časť spoločných priestorov o výmere 21,96 m<sup>2</sup> za celkové mesačné nájomné vo výške 103,- €, za účelom zriadenia dizajnového ateliéru,

**2/Dreamteam – art, s. r. o. , Ružínska 5, 040 11 Košice :**

- prejavila záujem o prenájom nebytového priestoru na prízemí pozostávajúcich z troch miestností o výmere 48,21 m<sup>2</sup> a o časť spoločných priestorov o výmere 21,96 m<sup>2</sup> za celkové mesačné nájomné vo výške 250,- €, za účelom zriadenia fotografického ateliéru,

**3/ Mgr. Monika Vitányi,**

- prejavila záujem o prenájom nebytového priestoru na prízemí pozostávajúcich z troch miestností o výmere 48,21 m<sup>2</sup> a o časť spoločných priestorov o výmere 21,96 m<sup>2</sup> za celkové mesačné nájomné vo výške 101,045 €, za účelom zriadenia výtvarného ateliéru,

**4/ STROJ, o. z. , Strojárska 3, 040 01 Košice :**

- prejavilo záujem o prenájom nebytového priestoru na prízemí pozostávajúcich z troch miestností o výmere 48,21 m<sup>2</sup> a o časť spoločných priestorov o výmere 21,96 m<sup>2</sup> za celkové mesačné nájomné vo výške 100,01 €, za účelom zriadenia komunitného kreatívneho priestoru.

**B :**

**1/ Bc. Rastislav Olejár,**

- prejavil záujem o prenájom nebytového priestoru na štvrtom poschodí o výmere 15,89 m<sup>2</sup> a o časť spoločných priestorov o výmere 5,00 m<sup>2</sup> za celkové mesačné nájomné vo výške 80,- €, za účelom zriadenia ateliéru,

**2/ Bernard Klein**

- prejavil záujem o prenájom nebytového priestoru na štvrtom poschodí o výmere 15,89 m<sup>2</sup> a o časť spoločných priestorov o výmere 5,00 m<sup>2</sup> za celkové mesačné nájomné vo výške 50,- €, za účelom zriadenia dizajnového ateliéru.

súťaže odstúpili dvaja záujemcovia (Dreamteam-art, s. r. o. a Bc. Olejár ), komisia podľa najvýhodnejšej cenovej ponuky vybrala tieto :

A : Mgr. art. Zuzana Macejáková,  
B : Bernard Klein.

Komisia odsúhlasila vyššie dve uvedené predložené ponuky ako úspešné a v súlade s ust. §7 ods. 9 písmeno b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1 navrhuje predsedovi KSK udeliť súhlas na uzatvorenie nájomných zmlúv na dobu neurčitú so začiatkom nájmu odo dňa 01.12.2020.

**Hlasovanie**

Prítomní: 3  
Za: 3  
Proti: 0

Zapísal: Ing. Miroslav Kulha  
Košice, 11.09.2020

**Prítomní:**

1. Ing. Patrik Pencák
2. Katarína Palenčárová
3. Ing. Miroslav Kulha

..... )  
..... )  
..... )