

VYHODNOTENIE**Zámeru na prenájom chaty „Rakaťa“ vrátane vybavenia v katastri obce Silická Jablonica v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

| | |
|--------------------------------|---|
| I. Vyhlasovateľ zámeru: | Banické múzeum v Rožňave , so sídlom: Šafárikova 31, 048 01 Rožňava, IČO: 31297765 |
|--------------------------------|---|

| | |
|---------------------------------------|---|
| II. Forma zverejnenia | |
| web stránka KSK, Úradná tabuľa KSK | zverejnený dňa 21.7.2021 |
| Inzercia v regionálnej tlači | Zverejnená 23.7.2021, regionálne inzertné noviny GEMERSKO, číslo 29, s.3 |
| | |
| | |

| |
|---|
| III. Miesto |
| Ponuky doručené osobne alebo poštou adresu: Šafárikova 31, 048 01 Rožňava; označené „Zámer na priamy nájom – NEOTVÁRAŤ“. |
| IV. Dátum |
| od 21.7.2021 – do 10.8.2021 Lehota na doručenie zámeru: 10.8.2021, 11:30 hod. |

| | |
|--|---|
| V. Stručný opis predmetu zámeru Vyhlasovateľ vyhlásil Zámer na prenájom chaty „Rakaťa“ vrátane vybavenia v katastri obce Silická Jablonica v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov. | VI. Rozsah 1. Identifikačné údaje záujemcov (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO), 2. súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy, 3. ak osoby oprávnené konať za právnickú osobu nie sú zapisované do zákonom ustanovenej evidencie a zároveň nie sú evidované v Registri právnických osôb, preukazujú svoje oprávnenie konať za právnickú osobu príslušným dokumentom, 4. vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 8a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, 5. účel využitia prenajatého priestoru 6. cenová ponuka. |
| Minimálne ročné nájomné : -300,- EUR - | <i>Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom. Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu z predložených ponúk.</i> |

Podané ponuky záujemcov

| | Označenie | Sídlo | IČO | Cena | Poradie |
|----|-----------|-------|-----|------|-----------------------------|
| 1. | X | | | | Nebola podaná žiadna ponuka |
| 2. | X | | | | Nebola podaná žiadna ponuka |
| 3. | X | | | | Nebola podaná žiadna ponuka |

Odôvodnenie

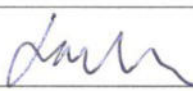




Vyhlasovateľ zámeru na prenájom v súlade s podmienkami zverejneného zámeru vzhľadom na skutočnosť, že nebola doručená žiadna ponuka, nemôže danú súťaž vyhodnotiť.

VIII. Identifikácia vylúčených záujemcov a odôvodnenie vylúčenia ponúk v prípade ak bol niektorý záujemca vylúčený

| | |
|------------------------|--|
| Identifikácia záujemcu | Neuplatňuje sa |
| Odôvodnenie vylúčenia | Neobvykle nízka cena: Neuplatňuje sa. Iný dôvod: Neuplatňuje sa |

IX. Prehlásenie o nestrannosti a dôvernosti

Prehlasujem, že spĺňam požiadavky kladené na členia komisie a nenastali okolnosti, pre ktoré by som nemohol byť členom komisie alebo sa zúčastňovať na vyhodnotení ponúk v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, že som nestranný a nie som zaujatý voči uchádzačom a taktiež, že u mňa nenastal konflikt záujmov:

| | |
|---|---|
| Osoba vyhlasujúca zámer na prenájom (kontaktná osoba) | Mgr. Pavol Lackanič, riaditeľ |
| Podpis |   Banické múzeum v Rožňave Šafárikova 31, 048 01 Rožňava Slovensko IČO: 31297765 |
| Členovia komisie | |
| Bc. Denisa Ambrúžová, dokumentaristka |  |
| Bc. Miroslava Mészárosová Ekonomka |  |
| Ing. Gejza Hermélyi, Kustód, správca objektov |  |

V Rožňave 10.8.2021

X Prílohy

1. Zámer na prenájom chaty „Rakaťa“ ...
2. Zverejnenie na Úradnej tabuli KSK
3. Zverejnený zámer v printovej podobe (kópia)

ZÁMER NA PRENÁJOM

chaty „Rakaťa“ vrátane vybavenia a príslušného pozemku v katastri obce Silická Jablonica

Banické múzeum v Rožňave, Šafárikova 31, Rožňava, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov ponúka na prenájom chatu „Rakaťa“ vrátane vybavenia (hnutelné veci) v katastri obce Silická Jablonica, súp. č. 168 na pozemku registra C KN parc. č. 2016/10 o výmere 265 m², katastrálne územie Silická Jablonica, vedenej na LV č. 191. Spolu s chatou sa prenájajú aj príslušné časti pozemku registra C KN parc. č. 2016/10 o výmere 117 m². Chata o rozlohe cca 148 m² nie je napojená na inžinierske siete, je bez vody a elektriny, so suchou toaletou a prenájajú sa za účelom rekreácie alebo vzdelávania na dobu určitú 6 rokov za minimálne ročné nájomné vo výške 300,00 €. Nájomca je súčasne povinný investovať do prenajatého majetku finančné prostriedky (najmä na nevyhnutné stavebné úpravy, opravy a údržbu strechy a časti nosných konštrukcií s určením minimálnej výšky investícií 1000,00 €/rok v priebehu prvých 3 rokov na vlastné náklady a bez nároku na ich protihodnotu. Rozsah jednotlivých stavebných úprav a opráv musí prenajíateľ vopred odsúhlasiť. Prenajíateľ nie je platca DPH.

Prenajatá nehnuteľnosť môže byť užívaná na rekreačné alebo vzdelávacie účely a v súlade so skutočnosťou, že sa nachádza na území národného parku a chráneného vtáčieho územia.

PONUKA:

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Banické múzeum v Rožňave

Šafárikova 31

048 01 Rožňava

v uzavretých obálkach so spiatočnou adresou záujemcu označených heslom „Zámer na priamy nájom – NEOTVÁRAŤ“, osobne alebo poštou.

Posledný deň prijímania ponúk: 10.8.2021 do 11.30 hod. (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcov (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- ak osoby oprávnené konať za právnickú osobu nie sú zapisované do zákonom ustanovenej evidencie a zároveň nie sú evidované v Registri právnických osôb, preukazujú svoje oprávnenie konať za právnickú osobu príslušným dokumentom,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenájať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 8a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- cenovú ponuku, ktorá bude pozostávať z dvoch položiek:
 1. výška nájmu/rok v €
 2. navrhovaná výška investícií do prenajatého majetku (nevyhnutné opravy a údržba)/rok v €

Kritériá na posudzovanie predložených návrhov:

1. o poradí ponúk rozhodne súčet výšky nájmu/rok + investícia do prenajatého majetku (opravy a údržba)/rok v €
2. v prípade rovnosti ponuky v bode 1. rozhodne účel využitia prenajatého priestoru

OBHLIADKA:

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónoch číslach **0915 624 810**.

PODMIENKY:

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu z predložených ponúk.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo vyzvať záujemcu na doplnenie údajov uvedených v ponuke.

V Rožňave 15.07.2021

Príslušnosť na odber noviniek e-mailom

Príhlaste sa na odber newslettera KSK

Prihlásiť

Majetok KSK

Archív priamych prenájmov

22.07.2021 - Nebytové priestory v budove zdravotníckeho zariadenia na Poštovej 15 v Košiciach

22.07.2021 - Nebytové priestory v budove zdravotníckeho zariadenia Sever, Komenského 37/A v Košiciach

21.07.2021 - Chata "Rakat'a" vrátane vybavenia a príslušného pozemku v katastri obce Silická Jablonica

13.07.2021 - Oznám o možnosti prenájmu športového zariadenia v Strednej odbornej škole priemyselných technológií, Učňovská 5, Košice

22.06.2021 - Nebytové priestory na ulici Exnárova 10 v Košiciach

21.06.2021 - Nebytové priestory na ul. Ľ. Štúra 26 v Michalovciach

21.06.2021 - Nebytový priestor na ul. Ľ. Štúra 26 v Michalovciach

18.06.2021 - Časť pozemku v areáli na Poštovej č. 15 v Košiciach za účelom parkovania

15.06.2021 - Nebytové priestory v Strednej priemyselnej škole strojníckej, Komenského 2 v Košiciach

15.06.2021 - Nebytové priestory v Strednej priemyselnej škole strojníckej, Komenského 2 v Košiciach

10.06.2021 - Zámer na prenájom nebytových priestorov v Spišskej Novej Vsi

04.06.2021 - Chata „Rakat'a“ vrátane vybavenia a príslušného pozemku v katastri obce Silická Jablonica

17.05.2021 - Nebytový priestor na Kuzmányho 6 v Košiciach

**PLASTOVÉ OKNÁ A DVERE
GARÁŽOVÉ BRÁNY
BEZPEČNOSTNÉ DVERE
PODLAHY
SCHODY A ZÁBRADLIA
TIENIACA TECHNIKA
TERASY**



Predaj AJ NA SPLÁTKY s minimálnym navýšením **SECURIDO** fenestra sk

ROŽŇAVA, Kósu Schoppera 3 za malým trhom, oproti 100P baru • 0907 800 627 • info@intrust.sk www.intrust.sk

ZĽAVY
až do
-40%

SABO TAXI
ROŽŇAVA

0950 384 888
0944 284 888

Banické múzeum v Rožňave,
Šafárikova 31, 048 01 Rožňava

ponúka na prenájom chatu „Rakaťa“
vrátane vybavenia v katastri obce
Síľická Jablonica, súp. č. 168.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať
najneskôr do 10.08.2021 do 11:30 hod.

Podmienky súťaže nájdete na www.vucke.sk
v záložke úradná tabuľa/majetok KSK/prenájom
majetku KSK a u prenajímateľa:
<https://www.banmuz.sk/informacie/verejne-obstaravanie>

PRÁCA v ČR
PRE KAŽDEHO

VHODNÉ PRE MUŽOV, ŽENY aj PÁRY
VÝHODNÉ PLATOVÉ PODMIENKY
UBYTOVANIE a DOPRAVA hrazené

CALL CENTRUM: **0915 971 823**

PRÁCA v DE Kontakt: 0917650018
nemecko@modd.sk

1/ Zdravotná sestra s nemeckým uznaním
Vzdelania Anerkennung/ Urkunde - ubytovanie, stravovanie, doprava zdarma
2/ Zvárač MAG, zámočník, Drážďany/ Dortmund
- práca v hale, ubytovanie zabezpečené

SALÓN PRE PSON COMTESSA
0907 471 554 Rudná 221

- dentálna hygiena
ultrazvuková kefka
- wellness
- kúpanie • strihanie
- trimovanie • rozčesávanie
- zdravá výživa - poradenstvo

saloncomtessa www.salon-comtessa.sk

MÁTE VLHKÝ DOM?

- podrezávanie -20%
- chemická injeckáž

100% odstránenie vlhkosti

www.akhydroizol.sk Tel.: 0908 124 331

PONÚKAME PRÁCU v ČR
UBYTOVANIE ZABEZPEČENÉ

MZDY OD 900 € DO 1300 €/MESAČNE
BLIŽŠIE INFORMÁCIE NA BEZPLATNEJ LINKE:
0800 500 091

27. júla 1991 Výročia a udalosti
biskupská vysviacka **Františka Rábeka** za
nitrianskeho pomocného biskupa

www.stom.sk
STOM **SPOLOČNOSŤ STOM, s.r.o. PONÚKA PRÁCU PRE SKÚSENÝCH**

VODÁROV, KÚRENÁROV

mzda od 15€/hod.

PRÁCA SA VYKONÁVA V NEMECKU
MOZNOSŤ DLHODOBEJ SPOLUPRACE
PRI OBOJSTRANNEJ SPOKOJNOSTI

☎ **0903 515 531** ☎ **0904 862 053**

AIR-Tastic!
Internet na 6 mesiacov len za 1 EURO

- rýchlosť až 1000 Mbps
- pol roka neplatíte
- získate bleskový internet

+421 949 176 353 info@air-optic.net @airoptic

Lokality pokrytia: Rožňava a okolie **www.air-optic.net**

AIR-OPTIC
OPTICKÝ INTERNET