

**Správa majetku Košického samosprávneho kraja
vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž
na nájom časti majetku na ulici Komenského 37/A v Košiciach**

Správa majetku Košického samosprávneho kraja v súlade so schválením predsedu Košického samosprávneho kraja č. 1049/2021/OSM-20977 zo dňa 07.06.2021 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prenájom

a) **predmet nájmu:**

- budova - poliklinika Sever, súpisné číslo 74 nachádzajúca sa na parcele registra C KN p. č. 3041 o výmere 2156 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 5402 pre katastrálne územie Severné Mesto, obec KOŠICE – SEVER, okres Košice I, a to:
 - nebytové priestory o celkovej výmere 167,13 m² na prízemí,vymedzené v grafickej situácii, ktorá je prílohou č. 1 formulára nájomnej zmluvy, ktorý je súčasťou súťažných podkladov (ďalej len „predmet nájmu“),

b) **minimálne nájomné:**

250 €/m²/rok za predmet nájmu uvedený v písm. a), tzn. 41.782,50 € ročne,

c) **doba nájmu:** určitá – 10 rokov

d) **účel nájmu:** poskytovanie lekárenskej starostlivosti v neštatnom zdravotníckom zariadení - verejná lekáreň s individuálnou prípravou liekov

Podmienkou účasti v obchodnej verejnej súťaži je zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 41.782,50 € na účet vyhlasovateľa súťaže.

Predmet nájmu sa prenájíma len ako jeden celok.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke www.vucke.sk (v časti Úradná tabuľa /Majetok KSK/ Prenájom majetku) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Poštová 15, 040 01 Košice. Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch.

Súťažné návrhy možno predkladať v lehote do **01.07.2021 do 12:00 hod.**

Predložené súťažné návrhy bude posudzovať komisia menovaná štatutárnym orgánom vyhlasovateľa. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do **31.07.2021.**

V Košiciach dňa 07.06.2021

Mgr. Vladimír Milistenfer
riaditeľ