

**Zápis z komisie pre vyhodnotenie ponúk na nájom časti majetku na ulici
Mäsiarska 27 v Košiciach na základe obchodnej verejnej súťaže
zo dňa 20.12.2021**

1. Predseda komisie Mgr. Vladimír Milistenfer otvoril zasadnutie komisie, konštatoval prítomnosť všetkých členov komisie.
2. Predseda komisie Mgr. Vladimír Milistenfer informoval prítomných, že dňa 26.11.2021 bola OVS na nájom časti majetku zverejnená na webovej stránke KSK a na úradnej tabuli KSK. Pred otvorením obálok predseda komisie skontroloval neporušenosť doručenej obálky a skonštatoval, že doručená obálka nebola porušená.

V stanovenom termíne bola doručená jedna ponuka, ktorú pred prítomnými predseda komisie otvoril a prečítal.

3. Návrh predložili :

Surgery international s.r.o., Nábřežná 10, 080 01 Prešov, IČO: 53 367 022

- Prejavil záujem o nájom časti majetku, a to stavba , súpisné číslo 452, nachádzajúca sa na parcele registra C KN p.č. 61 o výmere 1094 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 10552 pre katastrálne územie Stredné Mesto, obce KOŠICE – STARÉ MESTO, okres Košice I., a to:
 - nebytové priestory o celkovej výmere 119,50 m² na prízemí:
 - prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch o celkovej výmere 25,30 m² na prízemí:
 - a) minimálne nájomné: 48,17 €/m²/rok za predmet nájmu uvedený v písm. a), tzn. 5 756,32 € ročne,
 - b) minimálne nájomné: 37,41 €/m²/rok za predmet nájmu uvedený v písm. b), tzn. 946,47 € ročne,
 - c) doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 3 mesiacov
 - d) účel nájmu: poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odbore chirurgia
 - e) Predmet nájmu sa prenajíma len ako jeden celok.

Predložené doklady k účasti v súťaži:

- Zmluva o nájme nebytového priestoru v 5 vyhotoveniach (podpísané navrhovateľom)
- Vyhlásenie navrhovateľa, že súhlasí so súťažnými podmienkami
- Výpis z obchodného registra
- Písomné oznámenie o údajoch

Ponúkané mesačné nájomné: 6 702,79 €

Ponúkané ročné nájomné: 558,57 €/m²

SPLNIL PODMIENKY .

Prítomní:

1. Mgr. Vladimír Milistenfer

2. Ing. Miroslav Kulha

3. Katarína Palenčárová


