

Zápis z prípravných trhových konzultácií

v súlade s § 25 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia plánovanej zákazky:

Profil: **GeoSurvey s.r.o.**
Zákazka: **„REALIZÁCIA GEOTERMÁLNEHO VRTU GTC – 1 ČIŽATICE“**
Postup: **§ 112 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení**

Verejný obstarávateľ spoločnosť GeoSurvey s.r.o. ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. d) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZVO") uskutočnila v dvoch kolách – 1. kolo v termíne od 25.3.2020 do 30.5.2020, 2. kolo v termíne od 15.06.2020 do 31.07.2020 v súlade s § 25 ZVO prípravné trhové konzultácie (ďalej aj „PTK“), na predmet zákazky: **„REALIZÁCIA GEOTERMÁLNEHO VRTU GTC – 1 ČIŽATICE“**.

2. Účel prípravných trhových konzultácií:

Účelom PTK bolo zodpovedanie si technických a realizačných otázok, prediskutovať možné návrhy riešení realizácie vrtu GTC-1 v Čižaticiach, projektovaného do hĺbky 2700 m, pod úrovňou terénu, či doplniť chýbajúce podstatné údaje k úplnému opisu predmetu zákazky či vykonaniu diela a stanovenia predpokladanej hodnoty zákazky.

3. Verejný obstarávateľ priamo požiadaval o účasť na PTK hospodárske subjekty v 1. kole, v termíne (25.3.2020 - 30.5.2020):

P. č.	Názov a sídlo hospodárskeho subjektu
1.	NAFTA A.S. Votrubova 1 821 09 Bratislava Slovenská republika kontaktná osoba: Ing. Jozef Levoča jozef.levoca@nafta.sk +421908778006
2.	RotAqua H-7673 Kővágószőlős, hrsz no.: 0222/22 kontaktná osoba: Furii rotaqua@t-online.hu +421948284365

3.	Petrol Geo, d.o.o. Mlinska ulica 5D, 9220 Lendava, Slovenia kontaktná osoba: Matej Prkic matej.prkic@petrol.si 02 577 22 40
4.	MND Drilling & Services a.s. Velkomoravská 900/405 696 18 Lužice, Česká republika kontaktná osoba: Radovan Jedlička jedlicka@mnd.cz Tel: +420 518 315 511
5.	G-Drilling SA Arkadiusz Biedulski arkadiusz.biedulski@g-drilling.pl UOS DRILLING S.A. ul. Żelazna 59, 00-848 Warszawa

Verejný obstarávateľ priamo oslovil prostredníctvom elektronickej pošty päť spoločností, ktorý majú v predmete činnosti realizáciu vrtných prác a kladné referencie z realizácii v rámci EÚ. Vzhľadom k prebiehajúcej pandemickým opatreniam v súvislosti COVID-19, bola elektronická forma komunikácie jedinou možnou aleternatívou.

Výsledok 1. kola prípravných trhových konzultácií:

- a) Verejnému obstarávateľovi z dôvodu zachovania princípu transparentnosti a rovnakého zaobchádzania poskytol všetkým oslovených spoločnostiam rovnaký rozsah podkladov k realizácii PTK, a to výzvu k PTK a vrátane Prílohy č. 1 – Opis predmetu zákazky.

- V termíne do 06.04.2020 bola verejnému obstarávateľovi doručená jedna (1) žiadosť o PTK, a to od nasledovného subjektu:

- RotAqua, H-7673 Kóvágószőlős, hrsz no.: 0222/22

- Verejný obstarávateľ sa rozhodol opätovne osloviť jednotlivé subjekty (z dôvodu nízkej účasti, ktorá bola spojená s lockoutom súvisiacim z pandémie COVID-19 v rámci SR ale aj iných krajín EÚ) s novým termínom prihlásenia sa do PTK, do 27.04.2020.

V uvedenom termíne bola verejnému obstarávateľovi doručené tri (3) odpovede na PTK, a to od nasledovného subjektu:

- Petrol Geo, d.o.o., Mlinska ulica 5D, 9220 Lendava, Slovenia

Spoločnosť konštatovala, že nedisponuje vrtnou súpravou na takýto rozsah realizácie vrtu, preto sa do PTK nezapojí.

- MND Drilling & Services a.s., Velkomoravská 900/405, 696 18 Lužice, Česká republika
Spoločnosť požiadala o zodpovedanie súboru otázok, pričom ich objasnenie bolo realizované počas videokonferencie z dňa 22.4.2020. Následne predložili indikatívnu ponuku.

- Rhodes Slovakia s.r.o., ul. Adyho 5963/38, 929 01 Dunajská Streda, Slovensko
Spoločnosť bola oslovená elektronicky v lehote PTK predložila indikatívnu cenovú ponuku na základe poskytnutých podkladov.

-Verejný obstarávateľ sa rozhodol z dôvodu nízkej účasti osloviť subjekt s novým termínom prihlásenia sa do PTK, do 22.05.2020.

- EXALO Drilling S.A., ul. Żelazna 59/404, 00-848 Warszawa

Spoločnosť požiadala o PTK prostredníctvom videokonferencie konanej dňa 21.5.2020. Predložila doplňujúce technické otázky k hĺbke vrtu a zabezpečeniu okolitého prostredia realizácie vrtu

Verejnému obstarávateľovi boli predložené celkovo tri (3) cenové indikatívne ponuky. Súčasťou predložených ponúk boli okrem údajov o cenách aj technické špecifikácie realizáciu vrtu. Z dôvodu zachovania hospodárskej súťaže, verejný obstarávateľ nebude zverejňovať informácie o cenách, ktoré slúžia ako podklad k určeniu predpokladanej hodnoty zákazky. Ostatné oslovené spoločnosti sa nezapojili do PTK.

b) Prípravných trhových konzultácií zúčastnili:

- Zástupcovia verejného obstarávateľa spoločnosti GeoSurvey s.r.o:
Ing. Ľudovít Hintoš
Doc. Stanislav Jacko
Ščerbak Marek
- Zástupcovia jednotlivých spoločnosti

c) V rámci konzultácií zúčastnené hospodárske subjekty prerokovali so zástupcami verejného obstarávateľa nasledovne:

- Informácie o predmete zákazky a plánovanom postupe verejného obstarávania.
- Technologické a geologické podmienky realizácie vrtu.
- Lehotu a spôsob realizácie predmetu zákazky
- Podmienky predprípravy okolitých priestorov vrtu: parkovisko, technické zázemie, zarovnanie terénu, el. energia, technická voda a pod.)
- Odhad časového harmonogramu verejnej súťaže.

4. Verejný obstarávateľ priamo požiadal o účasť na PTK hospodárske subjekty v 2. kole, v termíne (15.6.2020 – 31.07.2020):

P. č.	Názov a sídlo hospodárskeho subjektu
1.	VIKUV Vízkutató és Fúró Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2700 Cegléd, Rákóczi út 72. Tel: +36 / 53 / 310-922 E-mail: vikuv@vikuv.hu
2.	EXALO DRILLING S.A 9 Staszica Square , 64-920 Pila, Poland exalo@exalo.pl sales@exalo.pl

3.	CROSCO, Integrated Drilling & Well Services Co., Ltd. Ulica grada Vukovara 18 10000 Zagreb, Croatia Phone: +385 1 3652 333 e-mail: info@crosco.hr
4.	DAFORA 551002, Mediaș, P-ța Regele Ferdinand I, nr. 15 Jud. Sibiu, ROMÂNIA dafora@dafora.ro
5.	Upetrom 1 Mai Manufacturing SRL STR. RAFOV NR. 4A 100531, Ploiesti Romania office@upetrom1mai.com sales@upetrom1mai.com
6.	DRILLMEC SPA 12, via 1° Maggio 29027 Gariga di Podenzano (PC) Italy P: +39-0523 354211 info@drillmec.com purchasing@drillmec.com
7.	DRILLSTAR Av. Joliot Curie – BP 30061 64148 LONS INDUSPAL Cedex – France Tél. : +33 (0) 559 130 100 sales@drillstar.fr
8.	URANPRES spol. s r. o. Fraňa Kráľa 286/2 052 01 Spišská Nová Ves +421 902 929 544 jasko@uranpres.sk

Na základe informácií nadobudnutých v rámci realizácie 1. kola PTK verejný obstarávateľ rozhodol, že bude realizovať aj 2. kolo PTK, kde bol spracovaný výkaz výmer k presnejšiemu naceneniu realizácie vrtu.

Výsledok 2. kola prípravných trhových konzultácií:

- a) Verejnému obstarávateľovi z dôvodu zachovania princípu transparentnosti a rovnakého zaobchádzania poskytol všetkým oslovených spoločnostiam rovnaký rozsah podkladov k realizácii PTK.

- V termíne do 19.06.2020 bola verejnému obstarávateľovi doručená jedna (1) žiadosť o PTK, a to od nasledovného subjektu:

- EXALO DRILLING S.A, 9 Staszica Square , 64-920 Pila, Poland

Spoločnosť reagovala k zapojeniu sa do PTK 17.6.2020. Videokonferencia sa uskutočnila dňa 24.6.2020. Spoločnosť predložila súbor otázok na zodpovedanie. Po vzájomnej konzultácii a zodpovedaní otázok predložili indikatívnu cenovú ponuku.

Verejnému obstarávateľovi boli predložená jedna (1) cenová indikatívna ponuka. V rámci oboch kôl PTK boli predložené štyri (4) indikatívne ponuky. Súčasťou predložených ponúk boli okrem údajov o cenách aj technické špecifikácie realizáciu vrtu. Z dôvodu zachovania hospodárskej súťaže, verejný obstarávateľ nebude zverejňovať informácie o cenách, ktoré slúžia ako podklad k určeniu predpokladanej hodnoty zákazky.

b) Prípravných trhových konzultácií zúčastnili:

- Zástupcovia verejného obstarávateľa spoločnosti GeoSurvey s.r.o:

Doc. Stanislav Jacko

Šterbak Marek

- Zástupcovia jednotlivých spoločnosti

c) V rámci konzultácií zúčastnené hospodárske subjekty prerokovali so zástupcami verejného obstarávateľa nasledovné:

- o Informácie o predmete zákazky a plánovanom postupe verejného obstarávania.
- o Technologické a geologické podmienky realizácie vrtu.
- o Lehotu a spôsob realizácie predmetu zákazky
- o Podmienky predprípravy okolitých priestorov vrtu: parkovisko, technické zázemie, zarovnanie terénu, el. energia, technická voda a pod.)
- o Odhad časového harmonogramu verejnej súťaže.

V rámci PTK boli zodpovedaný súbor otázok:

1. Koncový klient, ktorý vlastní rozpočet, je miestnou samosprávou v Košickom kraji.
2. Geotermálny projekt GTC-1 bude financovaný z verejných prostriedkov a verejná súťaž bude zverejnená s cieľom vybrať si dodávateľa vrtov konkurenčným a transparentným spôsobom.
3. Verejná súťaž je naplánovaná na september 2020. Začiatok projektu je naplánovaný na február 2021, ukončenie projektu je naplánované na koniec marca 2021.
4. Geosurvey je vedúcou spoločnosťou zameranou na koordináciu a dohľad nad projektom GTC-1 v mene Košického kraja.
5. Geosurvey vlastní konečný projekt vrátane výstavby vrtu, projektovania prác vrátane prípravy, vrtania, skúšania, služieb vrtu, fáz dokončovania vrtu.
6. Geosurvey vlastní geologické a geofyzikálne údaje (ofsetové údaje z iných vrtov nachádzajúcich sa blízko k plánovanému GTC-1).
7. Geosurvey už požiadal o všetky požadované povolenia. Prebieha aplikácia posudzovania životného prostredia.
8. Pozemok patrí Košickému kraji. Štrková cesta je už vybudovaná a vhodná pre všetky operácie.
9. Vodná studňa sa nachádza neďaleko a môže sa použiť na účely vrtania.

Doplňujúce informácie:

1. GPS súradnice plánovaného plánu –
19.530000,48.800000
potrebné na účely návštevy miesta a výpočtu rozpočtu.
2. Kontaktné údaje miestnej spoločnosti schopnej zabezpečiť služby zberu odpadu a prípravy staveniska:
Envirocentrum s.r.o, Rastislavova 58, 040 01 Košice 1
EBA s.r.o. Priemyselná 1050/309, 072 22 Strážske
3. Ktorá strana by sa mala považovať za pôvodcu odpadu (Košický kraj, Geosurvey alebo dodávateľ vrtných)?
Vrtná spoločnosť.
4. Mali by sa spoločnosť Geosurvey považovať za vedúcu spoločnosť konzorcia alebo za kupujúceho vrtných služieb? S kým bude podpísaná zmluva o vŕtaní studne?
GeoSurvey je objednavateľom vrtných prác, tvorcom odpadu je zhotoviteľ diela.
5. Je spoločnosť Geosurvey ochotná a schopná podporovať dodávateľa vŕtania vo všetkých záležitostiach týkajúcich sa povolení, dokumentácie, správ podľa miestnych a bankových správnych požiadaviek?
Vrtná spoločnosť v zmysle bankového zákona č.51/1988 realizuje činnosť vykonávanou bankovým spôsobom. Je potrebné, aby takáto spoločnosť mala fyzickú osobu s osvedčením o odbornej spôsobilosti.
6. Objasnenie položky 2.3 v cenníku (výkaz výmer). Čo je súčasťou prípravy vrtných plôch?
Príprava pracovnej plochy je zarovnanie a prípadné betonovanie alebo polozenie panelov. Vrtná súprava o nosnosti cca 250 t musí byť ukotvená, horizontálne stabilizovaná a nesmie sa prepadať.
7. Aký typ výplachu sa vyžaduje v každom intervale?
Nebol stanovený, ale zrejme preferovaný bude polymerový výplach.
8. Aké sú požadované parametre výplachu pre každý z intervalov (hustota, filtrácia, YP, pH, slanost atď.)?
Parametre vrtnej tekutiny.

Plánované parametre výplachu:

Interval [m]	Hustota [kg/l]	Plastická viskozita [mPas]	Medza toku [lb/100ft ²]	Pevnosť gélu 10" [lb/100ft ²]	Pevnosť gélu 10' [lb/100ft ²]	Filtrácia [ml/30 min]	Filtračná kôrka [mm]
ÚK 30 – 500	1,20 - 1,24	25 - 30	30 - 40	5 - 10	10 - 20	<10	0,5 – 0,8
TK 950-2250 ŤK 2200 - 2700	1,10 - 1,15	10 - 25	20 - 25	5 - 10	10 - 20	<5	0,5 – 0,8

Interval [m]	pH	Pevná fáza	Vápnik	Chloridy [mg/l]	Draslík K+ [g/l]	Glykol	CEC [kg/m ³]
--------------	----	------------	--------	-----------------	------------------	--------	--------------------------

		[obj.%]	[mg/l]			[%]	
ÚK 30 – 500	10,5 – 1,15	< 6	0	ALAP	35 - 50	3,5 - 5	< 40
TK 950-2250 ŤK 2200 - 2700	10,5 – 1,15	< 6	0	ALAP	35 - 70	3,5 - 5	< 40

^{3]}

1 mPas = cP

1 Pa = 2,089 lb/100ft²

9. Aké sú gradienty formovacieho tlaku / lomu v každom intervale?

Gradienty tlaku neboli špecifikované mojimi kolegami.

Obsah CO₂ uvoľnený z vrtu bol vypočítaný za predpokladu, že podmienky vrtu sú: teplota 110 Celzia a dynamický tlak 14 barov a obsah CO₂ v plynnej fáze 98% obj.

10. Povoľuje zamestnávateľ používanie barytu v každom z vrtaných intervalov?

Baryt mohol byť použitý približne 2 100 m, potom sme vyvrtali vodonosné vrstvy.

11. Aké sú limity slanosti výplachu pre každý interval (sú nejaké)?

Neboli stanovené.

12. Očakáva sa soľ v geologickom profile?

Ložiská soli nie sú z tejto oblasti oblasti známe, ale pri príleve vody ich budeme mať.

13. Je v geologickom profile predpovedaná prítomnosť toxických plynov (H₂S)?

Nemáme na to dôkaz.

14. Aké vybavenie SCE (čistenie výplachu) sa má poskytnúť počas vykonávania projektu?

Vybavenie nebolo špecifikované, ale je potrebné postupovať v zmysle projektu EIA.

link EIA: https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/cizatice-prieskumny-vrt-na-vyuzitie-geotermalnej-vody

5) Stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky

Zúčastnené hospodárske subjekty obdržali podklady k vyhotoveniu cenovej ponuky za účelom stanovenia predpokladanej hodnoty zákazky. Verejnému obstarávateľovi boli predložené štyri (4) cenové indikatívne ponuky. Verejný obstarávateľ z dôvodu zachovania hospodárskej súťaže nebude zverejňovať informácie o cenách, ktoré slúžia ako podklad k určeniu predpokladanej hodnoty zákazky.

ZÁVER:

Získané informácie prekonzultované na prípravných trhových konzultáciách verejný obstarávateľ použije vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky „ REALIZÁCIA GEOTERMÁLNEHO VRTU GTC – 1 ČIŽATICE “, zároveň celkový rozsah odborných informácií bude voľne k dispozícii bez obmedzení potenciálnym záujemcom na webstránke verejného obstarávateľa pred vyhlásením verejného obstarávania.

V Košiciach, dňa

Zápis spracovala: Ing. Silvia Ébrey Krakovská

Ing. Ľudovít Hintoš, PhD.
konateľ

Doc. Ing. Stanislav Jacko, PhD.
konateľ

Peter Harčarik
konateľ

Prílohy:

- Výzva k PTK vr. príloh
- Správa z PTK (Exalo)
- Správa z PTK (G-Drilling)
- Správa z PTK (MND)
- Správa z PTK (Rotaqua)
- Cenové ponuky (nezverejňujú sa)