

ZÁMER NA PRENÁJOM **nebytových priestorov na ulici Komenského 37/A v Košiciach**

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory o výmere 43,20 m² v zdravotníckom zariadení Sever na Komenského 37/A v Košiciach** (budova so súpisným č. 74 na parcele č. 3041, katastrálne územie Severné Mesto, evidovaná Správou katastra Košice na LV č. 5402), **na poskytovanie zdravotnej starostlivosti, a to na dobu 10 rokov, za mesačné nájomné minimálne vo výške 142,39 €**. Nebytové priestory sa nachádzajú na 2. poschodí a pozostávajú z 2 miestností o výmere 25 m², s minimálnym mesačným nájomným vo výške 91,06 € a spoločných priestorov (sociálne zariadenia a čakáreň) o výmere 18,20 m² s minimálnym mesačným nájomným vo výške 51,33 €.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Poštová č. 15

040 01 Košice,

v uzatvorených obálkach označených heslom „Nebytové priestory – 2.poschodie, Komenského č. 37/A, Košice – ponuka NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **17.06.2013 do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Podmienkou účasti na zámere na prenájom je **zaplatenie účastníckej zálohy vo výške 100 €** na účet 7000282732/8180, variabilný symbol 41170613. Účastnícka záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému záujemcovi sa účastnícka záloha započíta do nájomného, ostatným záujemcom bude účastnícka záloha vrátená.

Ponuka musí obsahovať :

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po tel. dohovore na tel. č. 055/6116670 (A. Harduláková)

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č.116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Košice, 28.05.2013

Vyhotovil: Anna Harduláková