

ZÁMER NA PRENÁJOM **nebytového priestoru v budove zdravotníckeho zariadenia** **Nad Jazerom na ulici Spišské námestie č. 4 v Košiciach**

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytový priestor** pozostávajúci z jednej miestnosti (bez možnosti prenájmu čakárne) **o výmere 10,4 m²** na 1. poschodí vľavo za **mesačné nájomné minimálne vo výške 38,41 €** a **spoločné priestory** pozostávajúce zo sociálneho zariadenia **o výmere 5 m²** (pre súčasných nájomcov Správy majetku KSK v zdravotníckom zariadení Nad Jazerom nie je podmienkou nájmu) za **mesačné nájomné minimálne vo výške 14,34 €, za účelom ich využitia na poskytovanie zdravotníckej starostlivosti**, (budova zdravotníckeho zariadenia s. č. 2400 na pozemku reg. C KN p. č. 4096/21, LV č. 12375, k. ú. Jazero), a to na **dobu neurčitú**. K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú režijné náklady na energetické média a služby.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na korešpondenčnú adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Tatranská 25

040 01 Košice,

v uzatvorených obálkach označených heslom „**Nebytové priestory, ZZ Nad Jazerom - ponuka NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **27.02.2015, do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené. Podmienkou účasti na zámere na prenájom je zaplatenie účastníckej zálohy vo výške **20 €** na IBAN: SK 68 8180 000000 7000282732 variabilný symbol 11270215.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je občianske združenie - výpis z evidencie občianskych združení vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je nezisková organizácia - výpis z registra neziskových organizácií vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestorov je možné vykonať po telef. dohovore na telef. č. 055/6116670 (Ing. Tóth).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle úst. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Uzatvorenie nájomnej zmluvy so záujemcami podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijímať žiadnu z predložených ponúk.

Košice, 05.02.2015

Vyhotovil: Ing. Peter Tóth