

ZÁMER NA PRENÁJOM

nebytových priestorov na ulici Maršala Koneva č. 1 v Košiciach

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská č. 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory** na poskytovanie zdravotníckej starostlivosti v odbore logopédia **v objekte zdravotníckeho zariadenia Východ na ulici Maršala Koneva č. 1 v Košiciach** (budova so súpisným č. 985 na parcele č. 3010/1, katastrálne územie Furča, evidovaná Správou katastra Košice III, na LV č.11233) a to **na dobu neurčitú**, za mesačné nájomné minimálne vo výške 105,63 €. Nebytový priestor o výmere **29 m²** sa nachádza na II. poschodí a pozostáva z dvoch miestností. Súčasťou nájmu sú i spoločné priestory pozostávajúce z časti čakárne a sociálneho zariadenia o výmere **10,20 m²**, za mesačné nájomné minimálne vo výške 28,85 €. Minimálne mesačné nájomné spolu je **134,48 €**.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja
Poštová č.15
040 01 Košice,

v uzatvorených obáľkach označených heslom „ Nebytové priestory ZZ Maršala Koneva č. 1 – ponuka, NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **19.07.2013, do 12^o hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Podmienkou účasti na zámere na prenájom je **zaplatenie účastníckej zálohy vo výške 100,- €** na účet 7000282732/8180 variabilný symbol 60190713. Účastnícka záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému záujemcovi sa účastnícka záloha započíta do nájomného, ostatným záujemcom bude účastnícka záloha vrátená.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č.446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po tel. dohovore na tel. č. 055/6116670 (p. Palenčárová).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č.116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

Košice, 29.06.2013

Vyhotovil: Katarína Palenčárová