

## Zámer na priamy predaj pozemku v k. ú. Kráľovský Chlmec

Košický samosprávny kraj v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Zastupiteľstva KSK č. 521/2012 zo dňa 17.12.2012 zverejňuje zámer na priamy predaj pozemku v katastrálnom území Kráľovský Chlmec v obci Kráľovský Chlmec, okres Trebišov, vedený Správou katastra Trebišov v liste vlastníctva č. 329 a **ponúka na predaj pozemok registra C KN parcelné číslo 1883/7 o výmere 469 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría za kúpnu cenu minimálne vo výške 5 628,00 € (päťtisícšesťstodvadsaťosem eur).**

Pozemok je podľa platného územného plánu mesta Kráľovský Chlmec určený na rodinný dom, hospodársku a rekreačnú zeleň pri rodinnom dome a drobnochov.

Navrhovateľ predkladá ponuku na adresu:

**Košický samosprávny kraj  
odbor správy majetku  
Námestie Maratónu mieru 1  
042 66 Košice**

v uzatvorenej obálke so spätočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom:

„Pozemok v k. ú. Kráľovský Chlmec – zámer, NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **31.01.2013 do 12<sup>00</sup> hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Podmienkou účasti na zámere na priamy predaj je zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 563,00 € na účet KSK č. 7000186505/8180, variabilný symbol 0044352012.

Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému navrhovateľovi sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny, ostatným navrhovateľom bude finančná zábezpeka vrátená.

Navrhovateľ v ponuke uvedie aj číslo účtu, na ktorý má byť finančná zábezpeka vrátená v prípade neúspešného navrhovateľa. V prípade, že navrhovateľ neuvedie číslo účtu, bude finančná zábezpeka vrátená na číslo účtu, z ktorého bola uhradená.

### Podmienky predkladania ponuky

#### 1. Predloženie ponuky

1.1. Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.

1.2. Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk na kúpu vyššie uvedeného pozemku, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na priamy predaj vylúčené.

#### 2. Rozsah ponuky:

a) navrhovaná výška kúpnej ceny,

b) navrhovaný spôsob úhrady a splatnosť kúpnej ceny,

c) identifikačné údaje navrhovateľa:

➤ u právnických osôb: názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán,

➤ u fyzických osôb: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu. V prípade, že navrhovateľ (fyzická osoba) podáva súťažný návrh sám, napriek tomu, že s druhým manželom doposiaľ nadobúda majetok do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, predloží čestné prehlásenie druhého z manželov, že tento súhlasí s nadobudnutím predmetu

súťaže do výlučného vlastníctva manžela. Podpis na čestnom prehlásení musí byť overený. V prípade, že účastníkom zmluvného vzťahu budú manželia je potrebné uviesť identifikačné údaje oboch manželov.

3. Povinné prílohy predkladanej ponuky

- 3.1. Výpis z obchodného, živnostenského registra alebo iného registra nie starší ako 3 mesiace (ak je navrhovateľom právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ).
- 3.2. Súhlas navrhovateľa – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených so zámerom a následným uzavretím kúpnej zmluvy.
- 3.3. Doklad o zaplatení finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa zámeru.
- 3.4. Vyhlásenie navrhovateľa, že nepatrí medzi osoby, ktoré nemôžu priamym spôsobom nadobúdať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

4. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

- 4.1. Ponuku je potrebné zaslať poštou alebo doručiť do podateľne Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice.
- 4.2. Lehota na predkladanie ponuky: **do 31.01.2013 do 12<sup>00</sup> hod.** ( rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).
- 4.3. Do zámeru bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu cenovej ponuky a povinných príloh ( bod 2.,3).

5. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

Navrhovateľ môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty stanovenej na predkladanie ponuky.

**Prevod vlastníctva pozemku pre víťazného navrhovateľa podlieha schváleniu Zastupiteľstvom Košického samosprávneho kraja.**

Bližšie informácie na telefónnom čísle :

Úrad KSK: 0918 766 017 (Ing. Šebeňová), 055/7268320 (JUDr. Žigová)

Prílohy: 1. vzor čestného prehlásenia podľa zákona č. 446/2001 Z. z.

2. kópia z katastrálnej mapy

3. fotodokumentácia

Košice 20.12.2012

Vypracoval: odbor správy majetku Úradu KSK



Titl., meno, priezvisko: .....

Narodený(á): .....

Trvale bytom: .....

týmto

**čestne prehlasujem**

že nie som osobou uvedenou v § 9a ods. 6) a 7) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov:

- a) predsedom vyššieho územného celku,
- b) poslancom zastupiteľstva,
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej vyšším územným celkom,
- d) riaditeľom úradu vyššieho územného celku,
- e) zamestnancom vyššieho územného celku,
- f) hlavným kontrolórom vyššieho územného celku,
- g) blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f).

Zároveň vyhlasujem, že tieto údaje sú pravdivé a úplné. Toto čestné vyhlásenie predkladám ako súčasť cenovej ponuky zámeru na priamy predaj pozemku registra C KN parc. č. 1883/7 o výmere 469 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovský Chlmec, obec Kráľovský Chlmec, okres Trebišov vedený Správou katastra Trebišov v LV č. 329, ktorý je vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja.

Dňa.....

.....

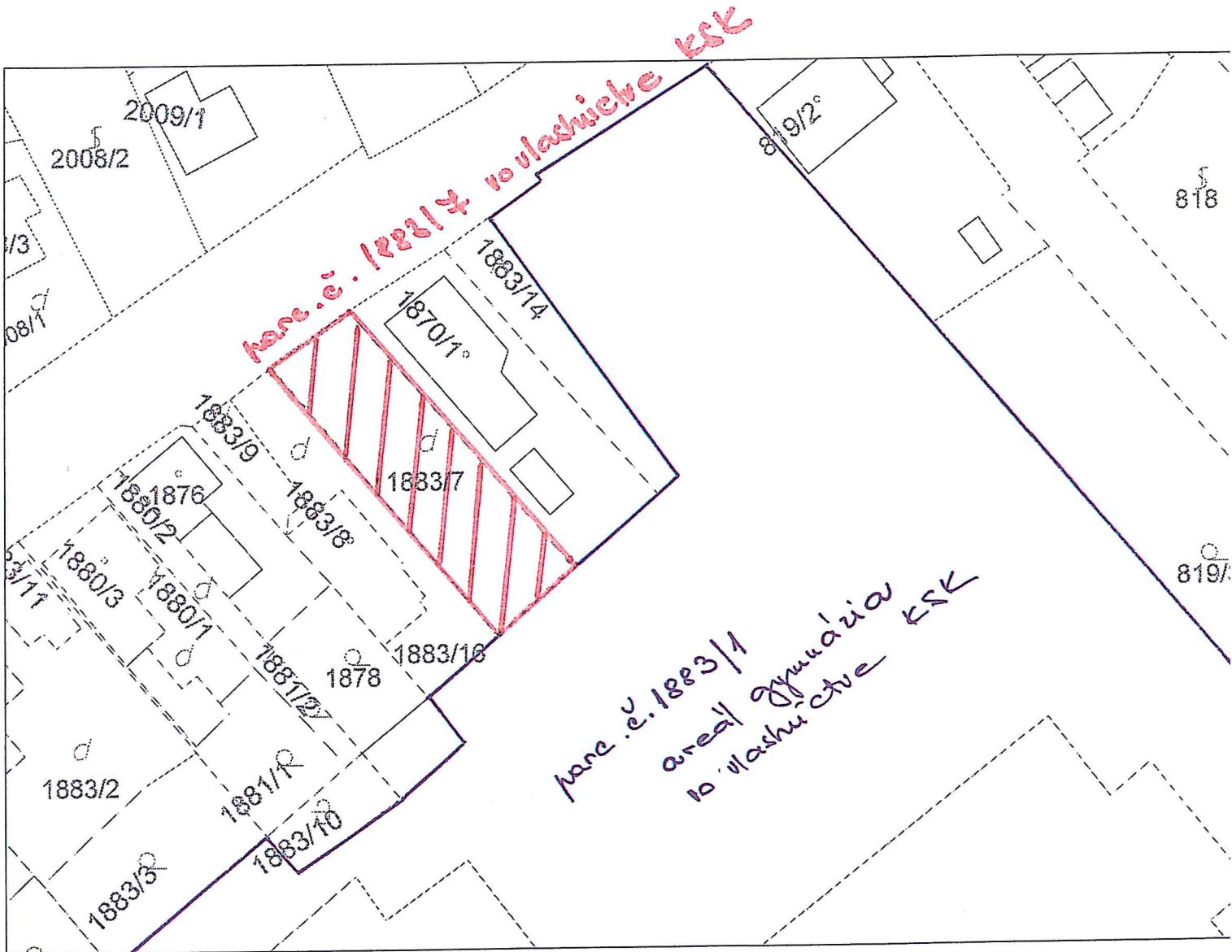
podpis



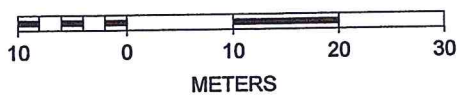
GKÚ Bratislava  
Informatívna kópia z mapy  
Vytvorené cez katastrálny portál

16. novembra 2012 9:42

Okres: Trebišov  
Obec: KRÁĽOVSKÝ CHLMEC  
Katastrálne územie: Kráľovský Chlmec



SCALE 1 : 705





PRÍLOHA 3

