

Zámer na prenájom nebytových priestorov v objekte Zemplínskeho múzea
v Michalovciach

podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

z v e r e j ň u j e zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu

Predmet nájmu:

Zemplínske múzeum v Michalovciach, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ponúka na prenájom nebytový priestor, ktorý sa nachádza v západnom krídle Zemplínskeho múzea v budove zo súpisným č.1 na parcele č. 2 katastrálneho územia Michalovce, zapísané v registri C KN na liste vlastníctva č. 1902, vydanom Okresným úradom Michalovce. Nebytový priestor pozostáva z kuchynky, dvoch miestnosti, predsiene a sociálneho zariadenia. Celková výmera podlahovej plochy ponúkaných priestorov je 77 m².

Podmienky nájmu:

1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu je 190 € mesačne. Napojenie na zdroje energie (voda, elektrina, plyn) si nájomca zabezpečí formou podružných meračov.

2. Doba nájmu: Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú.

3. Účel nájmu: Keďže sa predmet nájmu nachádza v historických priestoroch kaštieľa, uprednostnení budú uchádzači, so zámerom vyhovujúcim týmto historickým priestorom. Nájomca by mal spolupracovať pri programových podujatiach organizácie. Nájomca musí akceptovať pripomienky prenajímateľa na interiérové vybavenie prenajatého priestoru.

4. Lehota na doručenie ponúk: Záujemcovia o prenájom môžu zasielať ponuky do **26.2.2016 (vrátane), do 12:00 hodiny**. Ponuku je potrebné predložiť do podateľne vyhlasovateľa alebo doručiť poštou na adresu vyhlasovateľa - **Zemplínske múzeum v Michalovciach, Kostolné námestie č.1, 071 01 Michalovce** - tak, aby bola zaevidovaná v podateľni do **26.2.2016 do 12:00 hodiny**.

5. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom:

"Zemplínske múzeum – Západné krídlo - súťaž NEOTVÁRAŤ".

6. Náležitosti ponuky: Ponuka záujemcu o prenájom musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu, a spôsob jej platenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý chce v predmete nájmu využívať (priložiť oprávnenie na predmet činnosti napr. živnostenský list, výpis z obchodného registra a pod.), prípadne iné podmienky a návrhy.

7. Obhliadku predmetu nájmu si môžu záujemcovia dohodnúť na uvedenom tel. čísle 0910873022 na ktorom získajú aj podrobnejšie informácie.

8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie nájmu uzatvorením písomnej nájomnej zmluvy, ktorá podlieha schváleniu KSK, a v ktorej budú uvedené podmienky nájmu, najmä označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu atď.

10. Komisiu na vyhodnotenie ponúk zriaďuje Zemplínske múzeum v Michalovciach (najmenej trojčlennú). S víťazom predloženej ponuky správca uzatvorí nájomnú zmluvu. Všetci záujemcovia, ktorí predložia svoje ponuky, budú o výsledku vyhodnotenia písomne informovaní.

V Michalovciach dňa 29.1.2016


Mgr. DEMKO Maroš - riaditeľ

Zemplínske múzeum Michalovce
Kostolné nám. č.1
št. pokladnica č.ú.: 7000185094/8180
IČO: 31297749
DIČ: 2020747850