

ZÁMER NA PRENÁJOM **nebytových priestorov v ZZ Sever na ulici Komenského 37/A v Košiciach**

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 z. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ponúka na prenájom nižšie špecifikované nebytové priestory v budove ZZ Sever (ďalej len NP), k. ú. Severné Mesto, okres Košice I., zapísané v LV č. 5402 za účelom zriadenia ambulancie s odborným zameraním klinická logopédia a to na dobu neurčitú:

Špecifikácia priestoru:

NP o výmere **25,62 m²** na III. poschodí v budove súpisné číslo 74, na pozemku registra C KN par. č. 3041 pozostávajúci z 1 miestnosti za mesačné nájomné minimálne vo výške **94,63 €**. Súčasťou nájmu sú spoločné priestory o výmere **18,10 m²** za mesačné nájomné minimálne vo výške **51,92 €**. Minimálne mesačne nájomne spolu je **146,55€**. K uvedenej sume za nájom NP sa pripočítajú režijné náklady na energetické média a služby.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na korešpondenčnú adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja
Tatranská č. 25
040 01 Košice,

v uzatvorených obáľkach označených heslom „Nebytové priestory – ZZ Komenského č. 37/A – ponuka NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **15.02.2016 do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať :

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je občianske združenie – výpis z evidencie občianskych združení vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je nezisková organizácia – výpis z registra neziskových organizácií vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle **055/6116613** alebo **0918766136** (Bc. A. Varady).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č.116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Košice, 29.01.2016

Vyhotovil: Bc. Alexander Varady