

## **ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov v Rozhanovciach**

Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Kukučínova 23, Košice 040 01, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte odlúčeného pracoviska v Rozhanovciach na ulici SNP 2 a to:

1. nebytový priestor o výmere 69,42 m<sup>2</sup> v prízemnej budove so súpisným č.392 na parcele č.169, katastrálne územie Rozhanovce, evidovanej Správou katastra Košice – okolie na LV č. 2868, pozostávajúci z jednej miestnosti na dobu neurčitú za mesačné nájomné minimálne vo výške 1,67 €/m<sup>2</sup> / 1miestnosť, sociálne zariadenie ,chodba /
2. nebytový priestor o výmere 60,37 m<sup>2</sup> v prízemnej budove so súpisným č.392 na parcele č.169, katastrálne územie Rozhanovce, evidovanej Správou katastra Košice – okolie na LV č. 2868, pozostávajúci z jednej miestnosti na dobu neurčitú za mesačné nájomné minimálne vo výške 1,67 €/m<sup>2</sup> / 1miestnosť, sociálne zariadenie ,chodba /

Priestory je možné prenajať každý samostatne, alebo v celku, poprípade i menšiu časť.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku  
Kukučínova 23  
0401 01 Košice,

v uzatvorených obáľkach označených heslom „Nebytové priestory – ponuka NEOTVÁRATĚ“. Posledný deň prijímania ponúk: **23.3.2016. do 12.00** hod (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť na každý nebytový priestor iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk na jeden z nebytových priestorov, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu /meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO/,
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/6950218 (p. Koval'ová).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Košice 7.3.2016