

Zámer na prenájom nebytových priestorov na ulici Watsonova 61 v Košiciach

Obchodná akadémia , Watsonova 61 v Košiciach ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle §9a ods. 1, písm. c) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte hlavnej školskej budovy Obchodnej akadémie na Watsonovej ulici č. 61 v Košiciach** (budova so súpisným č. 1942, na parcele č. 1409, katastrálne územie Severné mesto, zapísaná na LV č. 9344), a to **na dobu neurčitú od 01.10.2015 za účelom prevádzkovania školského bufetu za nájomné minimálne vo výške 80 €/m²/rok (plus prevádzkové náklady)**. Nebytový priestor sa nachádza na prízemí budovy o výmere **20 m²** s možnosťou používania sociálnych zariadení.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu: **Obchodná akadémia
Watsonova 61
040 01 Košice,**

v uzatvorených obáľkach so spiatočnou adresou záujemcu a označených heslom „**Bufet - súťaž NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **28.08.2015, do 12.⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- **identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),**
- **v prípade, že záujemcom je fyzická osoba –podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,**
- **v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,**
- **účel využitia prenajatého priestoru,**
- **súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,**
- **vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,**
- **cenovú ponuku.**

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle sekretariátu riaditeľa školy 055/6333253 (kl. 106 p. Ferencová a p. Černota) resp. mobil 0915904018.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

V Košiciach dňa 07.08.2015
Vyhotoval: Edita Ferencová