

ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov na Moldavskej ceste v Košiciach

Stredná odborná škola automobilová, ako správca nehnuteľného majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle ustanovenia §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z., o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytový priestor na prevádzkovanie školského bufetu o výmere 10 m²** v budove Strednej odbornej školy automobilovej na ulici Moldavská cesta č. 2 v Košiciach (budova so súpisným č. 1631 na parcele č. 527. katastrálne územie Južné Mesto, evidovaná Správou katastra Košice IV na LV č. 2468) a to **na dobu neurčitú, za minimálne nájomné vo výške 80,- €/m² na rok plus prevádzkové náklady.**

Priestor je s vlastným meračom na elektrickú energiu a vodu.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola automobilová

Moldavská cesta č. 2

041 99 Košice,

v uzatvorených obálkach onačeným heslom „PRENÁJOM – ponuka NEOTVÁRAŤ“.

Posledný deň prijatia ponúk: **29.04.2016 do 12.⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo alebo obchodný názov, sídlo, IČO, DIČ, bankové spojenie, číslo účtu),
- v prípade, že záujemca je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/67 65 700 najneskôr dňa 28.04.2016 do 12.⁰⁰ hod.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu z predložených ponúk.