

V Košiciach, dňa
2637/2014/OSM-35543

**Košický samosprávny kraj vyhlasuje
obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo Vyšnom Medzeve**

Košický samosprávny kraj v súlade s Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 79/2014 zo dňa 28. apríla 2014 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo Vyšnom Medzeve, a to:

- a) inej budovy súpisné číslo 197 na pozemku registra C KN parc. č. 434/1, vrátane príslušenstva,
 - b) kotolne súpisné číslo 1390 na pozemku registra C KN parc. č. 434/3, vrátane príslušenstva,
 - c) skladu súpisné číslo 1391 na pozemku registra C KN parc. č. 433/2 a 434/4, vrátane príslušenstva,
 - d) pozemku registra C KN parc. č. 433/1 o výmere 2198 m², ostatné plochy,
 - e) pozemku registra C KN parc. č. 433/2 o výmere 11 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - f) pozemku registra C KN parc. č. 434/1 o výmere 428 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - g) pozemku registra C KN parc. č. 434/2 o výmere 685 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - h) pozemku registra C KN parc. č. 434/3 o výmere 69 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - i) pozemku registra C KN parc. č. 434/4 o výmere 9 m², zastavané plochy a nádvoría
- v katastrálnom území Vyšný Medzev, obec Vyšný Medzev, okres Košice - okolie, vedených Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 1144 **za minimálnu kúpnu cenu vo výške 75 000,00 €**

Podmienkou účasti v obchodnej verejnej súťaži je **zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 7 500,00 €** na účet vyhlasovateľa súťaže.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.

Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.

Rovnako si vyhlasovateľ ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh, v prípade podania viacerých návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke www.vucke.sk (v časti Úradná tabuľa / Majetok / Predaj majetku) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (č. d. 335).

Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch. Súťažné návrhy možno predkladať v lehote **do 26.01.2015 do 14³⁰ hod.** Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda