

V Košiciach, dňa
3209/2014/OSM-26813

**Košický samosprávny kraj vyhlasuje
obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností (Celok č. 1)
na ul. Kmeťova 30 v Košiciach**

Košický samosprávny kraj v súlade s Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 122/2014 zo dňa 25. augusta 2014 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností na ul. Kmeťova 30 v Košiciach, a to:

- a) budovy bez súp. č. na pozemku registra C KN parc. č. 2177/2, vrátane príslušenstva,
- b) domu súp. č. 1534 na pozemku registra C KN parc. č. 2177/3, vrátane príslušenstva,
- c) pozemku registra C KN parc. č. 2177/1 o výmere 448 m², zastavané plochy a nádvoría,
- d) pozemku registra C KN parc. č. 2177/2 o výmere 29 m², zastavané plochy a nádvoría,
- e) pozemku registra C KN parc. č. 2177/3 o výmere 234 m², zastavané plochy a nádvoría,
- f) pozemku registra C KN parc. č. 2178/2 o výmere 91 m², záhrady

v katastrálnom území Stredné Mesto, obec Košice – Staré mesto, okres Košice I, vedených Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 10920
za minimálnu kúpnu cenu vo výške 250 500,00 €

Podmienkou účasti v obchodnej verejnej súťaži je **zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 25 050,00 €** na účet vyhlasovateľa súťaže.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.

Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.

Rovnako si vyhlasovateľ ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh, v prípade podania viacerých návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke www.vucke.sk (v časti Úradná tabuľa / Majetok / Predaj majetku) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (č. d. 335).

Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch. Súťažné návrhy možno predkladať v lehote **do 03.11.2014 do 14³⁰ hod.** Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda