

V Košiciach, dňa  
1115/2015/OMP-19607

**Košický samosprávny kraj vyhlasuje  
obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností  
na ul. Kmeťova 30 v Košiciach**

Košický samosprávny kraj v súlade s Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 122/2014 zo dňa 25. augusta 2014 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností na ul. Kmeťova 30 v Košiciach, a to:

- a) budovy bez súp. č. na pozemku registra C KN parc. č. 2177/2, vrátane príslušenstva,
- b) domu súp. č. 1534 na pozemku registra C KN parc. č. 2177/3, vrátane príslušenstva,
- c) pozemku registra C KN parc. č. 2177/1 o výmere 448 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
- d) pozemku registra C KN parc. č. 2177/2 o výmere 29 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
- e) pozemku registra C KN parc. č. 2177/3 o výmere 234 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
- f) pozemku registra C KN parc. č. 2178/2 o výmere 91 m<sup>2</sup>, záhrady

v katastrálnom území Stredné Mesto, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I, vedených Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 10920  
**za minimálnu kúpnu cenu vo výške 250 500,00 €**

Podmienkou účasti v obchodnej verejnej súťaži je **zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 25 050,00 €** na účet vyhlasovateľa súťaže.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.

Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.

Rovnako si vyhlasovateľ ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh, v prípade podania viacerých návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke [www.vucke.sk](http://www.vucke.sk) (v časti Úradná tabuľa / Majetok / Predaj majetku) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Košický samosprávny kraj, odbor majetkovoprávny, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (č. d. 335).

Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch. Súťažné návrhy možno predkladať v lehote **do 03.08.2015 do 14<sup>30</sup> hod.** Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda