

V Košiciach, dňa  
264/2014/OSM-31449

**Košický samosprávny kraj  
vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž  
na predaj nehnuteľností v k. ú. Čierna nad Tisou**

Košický samosprávny kraj v súlade s Uzneseniami Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 80/2014 zo dňa 28. apríla 2014 a č. 155/2014 zo dňa 13. októbra 2014 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností v katastrálnom území Čierna nad Tisou, obec Čierna nad Tisou, okres Trebišov, vedených Okresným úradom Trebišov v liste vlastníctva číslo 127, a to:

- a) školskej budovy – SOUZ súp. č. 126 na pozemku registra C KN parc. č. 361, vrátane príslušenstva,
  - b) školskej budovy SOUZ-B súp. č. 127 na pozemku registra C KN parc. č. 362, vrátane príslušenstva,
  - c) školskej budovy SOUZ-B súp. č. 127 na pozemku registra C KN parc. č. 365/2, vrátane príslušenstva,
  - d) administratívnej budovy - SOUZ súp. č. 415 na pozemku registra C KN parc. č. 364, vrátane príslušenstva,
  - e) garáže - SOUZ súp. č. 417 na pozemku registra C KN parc. č. 365/3, vrátane príslušenstva,
  - f) garáže - SOUZ súp. č. 418 na pozemku registra C KN parc. č. 365/4, vrátane príslušenstva,
  - g) pozemku registra C KN parc. č. 361 o výmere 866 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - h) pozemku registra C KN parc. č. 362 o výmere 851 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - i) pozemku registra C KN parc. č. 364 o výmere 568 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - j) pozemku registra C KN parc. č. 365/1 o výmere 3780 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - k) pozemku registra C KN parc. č. 365/2 o výmere 90 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - l) pozemku registra C KN parc. č. 365/3 o výmere 52 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - m) pozemku registra C KN parc. č. 365/4 o výmere 82 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- za minimálnu kúpnu cenu vo výške 65 000,00 €.**

Podmienkou účasti v obchodnej verejnej súťaži je **zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 6 500,00 €** na účet vyhlasovateľa súťaže.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.

Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.

Rovnako si vyhlasovateľ ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke [www.vucke.sk](http://www.vucke.sk) (v časti Úradná tabuľa /Majetok/ Predaj majetku) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (č. d. 335). Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch.

Súťažné návrhy možno predkladať v lehote **do 26.01.2015 do 14<sup>30</sup> hod.** Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda