

Zámer na prenájom nebytových priestorov na Hrnčiarskej ulici v Košiciach.

Východoslovenské múzeum v Košiciach, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory na Hrnčiarskej ulici v Košiciach, na dobu určitú, maximálne však na 5 rokov, od 1.10.2014**, a to:

1. nebytový priestor o výmere **130 m² na Hrnčiarskej ulici č. 6**, na prízemí (budova so súpisným č. 1241, na parcele č. 897/1, LV č. 2702), pozostávajúci z pivničných miestností, chodby, sociálnych zariadení a kancelárskych priestorov. **Mesačné nájomné minimálne vo výške 417 €.**
2. nebytový priestor o výmere **139,70 m² na Hrnčiarskej ulici č. 7**, na prízemí (budova bez súpisného čísla, na parcelách č. 961, 962/2, LV č. 2702), pozostávajúci z pivničných miestností, skladových priestorov, soc. zariadení a obchodných priestorov. **Mesačné nájomné minimálne vo výške 700 €.**
3. nebytový priestor o výmere **46,70 m² na Hrnčiarskej ulici č. 7, v dvornej časti**, na prízemí (budova so súpisným č. 919, na parcele č. 951/1, LV č. 2702) pozostávajúci z kancelárskych, skladových priestorov, soc. zariadenia. **Mesačné nájomné minimálne vo výške 250 €.**

Obe budovy sú nehnuteľnými kultúrnymi pamiatkami.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na poštovú adresu:

Východoslovenské múzeum v Košiciach

Hviezdoslavova 3

041 36 Košice

Osobne: Strojárska 3, 040 01 Košice

v uzavretých obálkach so spätnou adresou záujemcu a označených heslom **“Nebytový priestor – súťaž NEOTVÁRAŤ”**. Posledný deň prijímania ponúk: **08.08.2014, do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku, aj na viac priestorov. Ak záujemca predloží viacero ponúk na jeden priestor, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Podmienkou účasti na zámere na prenájom je zaplatenie účastníckej zálohy vo výške

- pre nebytový priestor na Hrnčiarskej č. 6 -417 €
- pre nebytový priestor na Hrnčiarskej č. 7 - blok700 €
- pre nebytový priestor na Hrnčiarskej č. 7 - dvor250 €

na účet IBAN SK608180000007000187428 SWIFT SPSRSKBA.

Účastnícka záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému záujemcovi sa účastnícka záloha započíta do nájomného, ostatným záujemcom bude účastnícka záloha vrátená.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- potvrdenie o zaplatení účastníckej zálohy na bankový účet Východoslovenského múzea v Košiciach,
- uvedenie čísla účtu, na ktorý má byť vrátená účastnícka záloha neúspešnému záujemcovi,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle: 055/6220309, 0917965015 p. Jozef Dudáš -Východoslovenské múzeum v Košiciach.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu z predložených ponúk.