

ZÁMER NA PRENÁJOM

nebytových priestorov na Strojárskej ulici č. 3 v Košiciach

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9 a ods. 9 Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory na kultúrnu a umeleckú činnosť na Strojárskej ulici č.3 v Košiciach**, (budovy evidované Správou katastra Košice na LV č. 11618, katastrálne územie Letná), a to na dobu neurčitú:

- 1. nebytové priestory v budove č. III** (súpisné č. 1063 na parcele č.3205/1) na prvom poschodí vľavo, o výmere **254,21 m²**, za mesačné nájomné minimálne vo výške 211,84 €; súčasťou nájmu je aj časť spoločných priestorov pozostávajúca zo sociálneho zariadenia a chodieb o výmere **63,5 m²**, za mesačné nájomné minimálne vo výške 26,46 €, **spolu minimálne mesačné nájomné vo výške 238,3 €**,
- 2. nebytové priestory v budove č. VI** (súpisné č. 1067 na parcele č. 3205/7) na treťom poschodí (miestnosť č. 329) o výmere **16,10 m²** za mesačné nájomné minimálne vo výške 13,42 €, súčasťou nájmu je aj časť spoločných priestorov pozostávajúca zo sociálneho zariadenia a chodieb o výmere **5 m²**, za mesačné nájomné minimálne vo výške 5,- €, **spolu minimálne mesačné nájomné vo výške 18,42 €**.
- 3. nebytové priestory v budove č. VII** (súpisné č. 1062 na parcele č. 3205/3) na prvom poschodí pozostávajúce z dvoch miestností o výmere **72,54 m²**, za mesačné nájomné minimálne vo výške 60,45 €, súčasťou nájmu je aj časť spoločných priestorov pozostávajúca zo sociálneho zariadenia a chodieb o výmere **28,58 m²**, za mesačné nájomné minimálne vo výške 11,91 €, **spolu minimálne mesačné nájomné vo výške 72,36 €**.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Poštová 15,

040 01 Košice ,

v uzatvorených obáľkach označených heslom „**Nebytové priestory , Strojárska ulica č. 3 – ponuka NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **28.08.2013, do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č.446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po tel. dohovore na tel. č. 055/6116613 (Ing. Kulha)

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č.116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy so záujemcami podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Košice, 07.08.2013

Vyhotovil : Ing. Miroslav Kulha