

Zámer na prenájom nebytových priestorov na Kukučínovej č. 23 v Košiciach

Stredná odborná škola technická, Kukučínova č. 23, Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom tri nebytové priestory, každý o výmere 1 m², v objekte Strednej odbornej školy technickej na Kukučínovej ulici č. 23 v Košiciach** (budova so súpisným č. 108, na parcele č. 1326/8, katastrálne územie Skladná, zapísaná na LV č. 10588), a to **na dobu neurčitú, za mesačné nájomné minimálne vo výške 10 €/m²**, plus prevádzkové náklady. Nebytové priestory sa nachádzajú na chodbe na prízemí školy, pri školskej jedálni a pred klubom a na prenájom sa ponúkajú za účelom **prevádzkovania nápojových automatov**.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola technická
Kukučínova 23
040 01 Košice,

v uzatvorených obálkach so spätočnou adresou záujemcu a označených heslom „**Nebytový priestor, nájom – súťaž NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **29.11.2013, do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku (aj na dve, alebo tri nebytové priestory). Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba –podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- počet nebytových priestorov, o ktoré má záujem,
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telef. č. 055/ 62280 31,2. (p. Dziaková).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.