

## **ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov v Spišskej Novej Vsi**

Stredná odborná škola, Markušovská cesta 4, Spišská Nová Ves, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ponúka v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov na prenájom nebytové priestory - **samostatný nebytový priestor na prízemí (bufet na rýchle občerstvenie zamestnancov a žiakov školy) o výmere 18 m<sup>2</sup> na Markušovskej ceste 4 v Spišskej Novej Vsi** ( budova so súpisným č. 2118 na parcele č. 3254/1, katastrálne územie Spišská Nová Ves, LV č. 9476 ), **na dobú neurčitú, za ročné nájomné vo výške minimálne 20 €/m<sup>2</sup>+ prevádzkové náklady.**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola

Markušovská cesta 4

052 01 Spišská Nová Ves,

v uzavretých obáľkach označených heslom „ Nebytové priestory – ponuka NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **27.08.2014 do 12<sup>o</sup> hod.** ( rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po tel. dohovore na tel. č. 053/44629 23 - riaditeľstvo školy, alebo 0905782842 – Ing. Ľubomíra Stanislavová – zástupkyňa riaditeľa

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu z predložených ponúk.