

## **Zámer na prenájom nebytových priestorov a obrábacích strojov na ulici Kováčska 53 v Medzeve**

Stredná odborná škola - Szakközépiskola, Hlavná 54 v Moldave nad Bodvou, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 zákona č. 446/2001 Z.z., o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory, nachádzajúce sa v objekte Strednej odbornej školy, na alokovanom pracovisku v Medzeve, na ulici Kováčskej 53** (budova so súpisným č. 1420 na parcele č. 861, kat. územie Medzev, LV č.4999), **na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 2 mesiace, za ročné nájomné minimálne vo výške 16,00 €/m<sup>2</sup>**. Nebytové priestory celkovej výmere 288,00 m<sup>2</sup> sú v prízemnej budove so samostatným vstupom z dvora a pozostávajú z dvoch miestností:

- 1.miestnosť – kováčska dielňa /100,00 m<sup>2</sup> rozmer 10 x10,
2. miestnosť /188,00 m<sup>2</sup>, rozmer 11,75 x 16, vstup aj pre nákladné vozidlo

Ponúkané priestory prenajmeme aj jednotlivo.

Zároveň ponúkame **prenájom obrábacích strojov za ročný nájom minimálne vo výške 10% z hodnoty obstarávacej ceny:**

<b>Sústruh SN 281</b>	inv.č. 4512/54	obstarávacia cena	2 470,46 €	<b>ročný nájom:</b>	<b>247,05 €</b>
<b>Fréza horizontálna</b>	inv.č. 4512/64	obstarávacia cena	2 029,71 €	<b>ročný nájom:</b>	<b>202,97 €</b>
<b>Rám. píla strojová</b>	inv.č. 4512/36	obstarávacia cena	345,62 €	<b>ročný nájom:</b>	<b>34,56 €</b>
<b>Vyhňa elektrická</b>	inv.č. 076/354	obstarávacia cena	65,96 €	<b>ročný nájom:</b>	<b>6,60 €</b>
<b>Vyhňa elektrická</b>	inv.č. 076/355	obstarávacia cena	65,96 €	<b>ročný nájom:</b>	<b>6,60 €</b>
<b>Kovadlina</b>	inv.č. 076/375	obstarávacia cena	160,28 €	<b>ročný nájom:</b>	<b>6,03 €</b>
<b>Kovadlina</b>	inv.č. 076/376	obstarávacia cena	160,28 €	<b>ročný nájom:</b>	<b>16,03 €</b>
<b>Ročný nájom celkom:</b>					<b>529,84</b>

Vyhňa a kovadlina umiestnené v kováčskej dielni, ostatné obrábacie stroje presunieme do miestností podľa požiadavky nájomcu.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Stredná odborná škola – Szakközépiskola  
Hlavná 54**

**045 01 Moldava nad Bodvou,**

v uzatvorených obáľkach so spätnou adresou záujemcu a označených heslom „**NEOTVÁRAŤ - Ponuka na nebytové priestory a obrábacie stroje**“. Posledný deň prijímania ponúk: **05.08.2015 do 12<sup>00</sup> hod** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky) Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Podmienkou účasti na zámere na prenájom je **zaplatenie účastníckej zálohy vo výške 300,- €** na účet SK94 8180 0000 007000336681 variabilný symbol: IČO, alebo rodné číslo u FO s poznámkou pre prijímateľa: meno, alebo názov záujemcu. Účastnícka záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému záujemcovi sa účastnícka záloha započíta do nájomného, ostatným záujemcom bude účastnícka záloha vrátená.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,

- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- potvrdenie o zaplatení účastníckej zálohy na účet SOŠ Moldava nad Bodvou (SK9481800000007000336681)
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č.446/2001 Z.z., o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.
- **cenovú ponuku !!!!**

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefonickom čísle: 055/4602139 – riaditeľstvo SOŠ, 0918772117 – PaedDr. István Stefán – riaditeľ SOŠ.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ ponukového konania si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk