

ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov v Moldave nad Bodvou

Stredná odborná škola - Szakközépiskola, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ponúka na prenájom **nasledovné nebytové priestory**:

a) samostatné priestory	b) spoločné priestory
izba č. 12, o výmere 14,90 m ² ,	WC o výmere 1,40 m ²
izba č. 13, o výmere 16,00 m ² ,	WC o výmere 1,20 m ²
izba č. 14, o výmere 23,25 m ² ,	WC o výmere 1,40 m ²
izba č. 15, o výmere 13,65 m ² ,	umyvárka o výmere 6,30 m ²
	chodby 67,75 m ²
	vstupná hala 35,00 m ²
spolu: 67,80 m ²	spolu: 113,05 m ²

za účelom prevádzkovania školiaceho centra alebo školy na Hlavnej ulici č. 54 v Moldave nad Bodvou (budova so súpisným č. 148 na parcele č. 112/1, katastrálne územie Moldava nad Bodvou, LV č. 537), **na dobu určitú do 30.06.2016**, za mesačné nájomné minimálne vo výške 3 €/m². Ponúkané priestory sa môžu prenajať len ako celok, nie jednotlivo.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola – Szakközépiskola

Hlavná č. 4

045 01 Moldava nad Bodvou,

v uzatvorených obálkach označených heslom „**Nebytové priestory – ponuka NEOTVÁRAŤ**“.

Posledný deň prijímania ponúk: **28.09.2015, do 12⁰⁰ hod** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku.

Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Podmienkou účasti na zámere na prenájom je zaplatenie účastníckej zálohy vo výške 50 € na účet **SK94 8180 0000007000336681**, variabilný symbol: IČO, alebo rodné číslo u FO. Účastnícka záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému záujemcovi sa účastnícka záloha započíta do nájomného, ostatným záujemcom bude účastnícka záloha vrátená.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č.446/2001 Z.z., o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telef. dohovore na telef. č.: 055/4602139 – riaditeľstvo školy, 0918772117 – PaedDr. István Stefán – riaditeľ školy.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.