

## **Zámer na prenájom nebytových priestorov Na Grešákovej ulici v Košiciach**

Stredná odborná škola Jozefa Szakkayho – Szakkay József Szakközépiskola, Grešákova 1, Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory výlučne na výchovno-vzdelávací proces v objekte budovy školy na Grešákovej ulici v Košiciach** (budova so súpisným č. 1404 na parcele č. 171/1, katastrálne územie Stredné Mesto, zapísaná na LV č. 11686), a to **na dobu neurčitú, za mesačné nájomné minimálne vo výške 189 Eur**. Nebytový priestor sa nachádza na prízemí budovy, pozostáva z dvoch miestnosti o celkovej výmere podlahovej plochy **126 m<sup>2</sup>**, s východom na chodbu. Miestnosť nie je vybavená sociálnym zariadením.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola Jozefa Szakkayho – Szakkay József Szakközépiskola,  
Grešákova 1  
040 01 Košice

v uzatvorených obáľkach so spätnou adresou záujemcu a označených heslom „Nájom nebytových priestorov – súťaž NEOTVÁRAŤ“.

Posledný deň prijímania ponúk: **15. august 2014, do 12.<sup>00</sup> hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba –podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 0903/573 722.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.