

ZÁMER NA PRENÁJOM

nebytových priestorov na ulici Maršala Koneva 1 a Tatranskej 25 v Košiciach

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods.9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nižšie špecifikované nebytové priestory:**

- 1) **nebytový priestor o výmere 6,30 m²** (jedna miestnosť) na 1. poschodí budovy **v zdravotníckom zariadení Východ na ulici Maršala Koneva č. 1 v Košiciach** (budova so súp. č. 985 na parcele č. 3010/1, katastrálne územie Furča, LV č. 11233), na dobu neurčitú na skladové účely, za **mesačné nájomné minimálne vo výške 18,07 €**. K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú režijné náklady na energetické média.
- 2) **nebytový priestor o výmere 29,45 m²** (dve miestnosti) na 1. poschodí budovy **v zdravotníckom zariadení na Tatranskej č. 25 v Košiciach** (budova so súp. č. 1232 na parcele č. 3461, katastrálne územie Hušťáky, LV č. 12628), na dobu neurčitú, na poskytovanie zdravotníckej starostlivosti, za mesačné nájomné minimálne vo výške 108,77 m² €. Súčasťou nájmu sú i spoločné priestory pozostávajúce z časti čakárne a sociálneho zariadenia o výmere **15,52 m²**, za mesačné nájomné minimálne vo výške 44,52 €. **Minimálne mesačné nájomné spolu je 153,29 €**. K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú režijné náklady na energetické média a služby.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na korešpondenčnú adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Tatranská č. 25

040 01 Košice,

v uzatvorených obálkach označených heslom „Nebytové priestory – ZZ Maršala Koneva č. 1 – ponuka NEOTVÁRAŤ“ alebo „Nebytové priestory – ZZ Tatranská č. 25 – ponuka NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **23.04.2014, do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk na jeden priestor, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je občianske združenie – výpis z evidencie občianskych združení vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je nezisková organizácia – výpis z registra neziskových organizácií vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telef. dohovore na telef. č. 055/6116670, 0907 978 906 (K. Palenčárová).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č.116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.