

V Košiciach, dňa  
376/2014/OSM-35401

**Košický samosprávny kraj vyhlasuje  
obchodnú verejnú súťaž  
na predaj pozemku v k. ú. Rožňava**

Košický samosprávny kraj v súlade s Uzneseniami Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 616/2013 zo dňa 26. augusta 2013 a č. 151/2014 zo dňa 13. októbra 2014 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemku registra C KN parc. č. 559/1 o výmere 34826 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území Rožňava, obec Rožňava, okres Rožňava, vedených Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 427 **za minimálnu kúpnu cenu vo výške 390 000,00 €**

Podmienkou účasti v obchodnej verejnej súťaži je **zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 39 000,00 €** na účet vyhlasovateľa súťaže.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.

Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti z dôvodu na strane kupujúceho.

Rovnako si vyhlasovateľ ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh, v prípade podania viacerých návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke [www.vucke.sk](http://www.vucke.sk) (v časti Úradná tabuľa / Majetok / Predaj majetku) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (č. d. 335). Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch.

Súťažné návrhy možno predkladať v lehote **do 26.01.2015 do 14<sup>30</sup> hod.**

Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom resp. komisiou menovanou predsedom Košického samosprávneho kraja.

JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda