

## **ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov v Rozhanovciach**

Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Kukučínova 23, Košice 040 01, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte odlúčeného pracoviska v Rozhanovciach na ulici SNP 2**, a to nebytový priestor o výmere 88 m<sup>2</sup> v prízemnej budove so súpisným č. 392 na parcele č.171, katastrálne územie Rozhanovce, LV č. 2868, pozostávajúci z jednej miestnosti, **na dobu neurčitú za mesačné nájomné minimálne vo výške 1,67 €/m<sup>2</sup>.**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku

Kukučínova 23

040 01 Košice,

v uzatvorených obáľkach označených heslom „Nebytové priestory – ponuka NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **4.11.2015. do 12<sup>00</sup>** hod (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť na nebytový priestor iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu /meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO/,
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.
- 

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/6950218 (p. Kovaľová).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Košice 19.10.2015