

# Košický samosprávny kraj

---

## Uznesenie č. 499/2012

z 18. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja  
konaného dňa 22. októbra 2012 v Košiciach

**Zrušenie uznesenia číslo 418/2012 zo dňa 16. apríla 2012 – Spôsob prevodu budovy a pozemku v k. ú. Kráľovský Chlmec na ulici Pri štadióne č. 69 v Kráľovskom Chlmcu na základe obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže, schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Kráľovský Chlmec na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienok obchodnej verejnej súťaže**

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

### A) zrušuje

uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 418/2012 zo dňa 16. apríla 2012 – „Spôsob prevodu budovy a pozemku v k. ú. Kráľovský Chlmec na ulici Pri štadióne č. 69 v Kráľovskom Chlmcu na základe obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže“;

### B) rozhodlo

o prebytočnosti nehnuteľností v k. ú. Kráľovský Chlmec, obec Kráľovský Chlmec, okres Trebišov, vedených Správou katastra Trebišov v liste vlastníctva číslo 8790, a to:

- a) budovy, súpisné číslo 518 na pozemku registra C KN parcelné číslo 1470/1, vrátane príslušenstva,
- b) pozemku registra C KN parcelné číslo 1470/1 o výmere 800 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, ktorý bol geometrickým plánom č. 46193600-16/2012 zo dňa 11. 07. 2012 vyhotoveným Ing. Milošom Ondrušom rozčlenený na novovytvorené pozemky registra C KN parcelné číslo 1470/1 o výmere 192 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria a parcelné číslo 1470/5 o výmere 608 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria;

### C) schvaľuje

1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Kráľovský Chlmec, obec Kráľovský Chlmec, okres Trebišov, vedených Správou katastra Trebišov v liste vlastníctva číslo 8790, a to:
  - a) budovy, súpisné číslo 518 na pozemku registra C KN parcelné číslo 1470/1, vrátane príslušenstva,
  - b) pozemku registra C KN parcelné číslo 1470/1 o výmere 800 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, ktorý bol geometrickým plánom č. 46193600-16/2012 zo dňa 11. 07. 2012

## Uznesenie č. 499/2012, druhá strana

- vyhotovený Ing. Milošom Ondrušom rozčlenený na novovytvorené pozemky registra C KN parcelné číslo 1470/1 o výmere 192 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría a parcelné číslo 1470/5 o výmere 608 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría na základe obchodnej verejnej súťaže;

### 2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:

#### 2.1. základné podmienky:

- a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 39 000,00 €,
- b) finančnú zábezpeku vo výške 3 900,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košický samosprávny kraj) najneskôr v deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

#### 2.2. osobitné podmienky:

- 2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.
- 2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ak:
  - a) víťaz súťaže v stanovenej lehote splatnosti nezaplatí kúpnu cenu v celej výške,
  - b) víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve,
  - c) do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže.
- 2.2.3. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- 2.2.4. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh, v prípade podania viacerých návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 2.2.5. Predložené návrhy bude hodnotiť Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.2.6. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po vyhodnotení súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.



JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 23. 10. 2012

# Košický samosprávny kraj

---

## Uznesenie č. 38/2014

**z 3. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja  
konaného dňa 24. februára 2014 v Košiciach**

**Zmena uznesenia č. 499/2012 zo dňa 22. októbra 2012 - Zrušenie uznesenia  
č. 418 zo dňa 16. apríla 2012 - Spôsob prevodu budovy a pozemku  
v k. ú. Kráľovský Chlmec na ulici Pri štadióne č. 69 v Kráľovskom Chlmc  
na základe obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej  
verejnej súťaže, schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľností  
v k. ú. Kráľovský Chlmec na základe obchodnej verejnej súťaže  
a podmienok obchodnej verejnej súťaže**

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona  
č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,  
§ 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších  
územných celkov v znení neskorších predpisov

### **schvaľuje**

zmenu uznesenia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 499/2012  
zo dňa 22. októbra 2012 - Zrušenie uznesenia č. 418/2012 zo dňa 16. apríla 2012 - Spôsob  
prevodu budovy a pozemku v k. ú. Kráľovský Chlmec na ulici Pri štadióne č. 69  
v Kráľovskom Chlmc na základe obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok  
obchodnej verejnej súťaže, schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľností v k. ú.  
Kráľovský Chlmec na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienok obchodnej verejnej  
súťaže v časti C) schvaľuje tak, že v bode 2.1. písm. a) vypúšťa slová „minimálnu kúpnu cenu  
vo výške 39 000,00 €“ a nahrádza ich slovami „minimálnu kúpnu cenu vo výške 29 000,00 €“  
a v bode 2.1. písm. b) vypúšťa slová „finančnú zábezpeku vo výške 3 900,00 €“ a nahrádza  
ich slovami „finančnú zábezpeku vo výške 2 900,00 €“.



JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 26. 2. 2014

# VÝKAZ VÝMER

str.1

Doterajší stav				Zmeny					Nový stav					
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely	ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
LV	KN E	KN C												
Stav právny je totožný s registrom C-KN														
8790		1470/1	800	zast.pl. (stavba s.č.518)						1470/1	192	zast.pl. 16 20	Doterajší	
										1470/5	608	zast.pl. 18	Košický samosprávny kraj Námestie Maratónu mieru 1 Košice	
Spolu:			800								800			

Legenda: kód spôsobu využívania: 16 – Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom  
18 – Pozemok, na ktorom je dvor

kód druhu stavby: 20 – Iná budova

„Správne popísať realitnosť“

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>Ing. Miloš Ondruš</b>  05302 Klčov 130 IČO: 461 93 600		Kraj Košický	Okres Trebišov	Obec KRÁLOVSKÝ CHLMEC
Kat. územie Kráľovský Chlmec		Číslo plánu 46193600-16/2012	Mapový list č. Kráľovský Chlmec 4-7/21	
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <sup>na</sup> zameranie stavby na p.č. 1470/1				
Vyhoviteľ Dňa: 11.07.2012 Meno: Ing. Miloš Ondruš		Autorizačne overil Dňa: 13.07.2012 Meno: Ing. Ladislav Tichý		Úradne overil Meno: [signature] Dňa: 17.07.2012 Číslo: G1-104/12
Nové hranice boli v prírode označené múrom Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2009 E Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom  Pečiatka a podpis		Overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii  Pečiatka a podpis

Detail: "A"

