

V Košiciach, dňa 04.12.2013
416/2013/OSM-32188

**Košický samosprávny kraj vyhlasuje
obchodnú verejnú súťaž
na predaj domu a pozemkov v k. ú. Stredné Mesto na Svätoplukovej ul. 28 v Košiciach**

Košický samosprávny kraj v súlade s Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 417/2012 zo dňa 16. apríla 2012 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností v katastrálnom území Stredné Mesto, obec Košice - Staré Mesto, okres Košice I, vedených Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 11456, a to:

- a) domu súpisné číslo 1481 na pozemku registra C KN parc. č. 2367/3, vrátane príslušenstva,
 - b) pozemku registra C KN parc. č. 2367/1 o výmere 262 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - c) pozemku registra C KN parc. č. 2367/3 o výmere 293 m², zastavané plochy a nádvoría
- za minimálnu kúpnu cenu vo výške 280 000,00 €.**

Podmienkou účasti v obchodnej verejnej súťaži je **zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 28 000,00 €** na účet vyhlasovateľa súťaže.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.


Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.

Rovnako si vyhlasovateľ ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov od schválenia prevodu Zastupiteľstvom Košického samosprávneho kraja nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh, v prípade podania viacerých návrhov budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke www.vucke.sk (v časti Úradná tabuľa /Majetok/ Predaj majetku) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (č. d. 335). Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch.

Súťažné návrhy možno predkladať v lehote **do 15.01.2014 do 14³⁰ hod.**

Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom, resp. komisiou menovanou predsedom Košického samosprávneho kraja. Uzavretie kúpnej zmluvy s víťazom súťaže je podmienené schválením prevodu Zastupiteľstvom Košického samosprávneho kraja.



JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda