



**Košický samosprávny kraj  
vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž  
na predaj nehnuteľností v k. ú. Terasa, na Popradskej ulici 1 v Košiciach**

Košický samosprávny kraj v súlade s Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 617/2013 zo dňa 26. augusta 2013 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností na Popradskej ulici 1 v Košiciach v katastrálnom území Terasa, obec Košice - Západ, okres Košice II, vedených Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom v liste vlastníctva 15708, a to:

- a) budov súpisné číslo 2026 na pozemkoch registra C KN parcelné čísla 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118 vrátane príslušenstva,
  - b) pozemku registra C KN parc. č. 112 o výmere 749 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,
  - c) pozemku registra C KN parc. č. 113 o výmere 347 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,
  - d) pozemku registra C KN parc. č. 114 o výmere 348 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,
  - e) pozemku registra C KN parc. č. 115 o výmere 349 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,
  - f) pozemku registra C KN parc. č. 116 o výmere 348 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,
  - g) pozemku registra C KN parc. č. 117 o výmere 470 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,
  - h) pozemku registra C KN parc. č. 118 o výmere 481 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,
  - i) pozemku registra C KN parc. č. 119 o výmere 14601 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,
  - j) pozemku registra C KN parc. č. 120 o výmere 4748 m<sup>2</sup>, ostatné plochy
- za minimálnu kúpnu cenu vo výške 1 525 000,00 €.**

Podmienkou účasti v obchodnej verejnej súťaži je **zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 152 500,00 €** na účet vyhlasovateľa súťaže.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.

Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.

Rovnako si vyhlasovateľ ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke [www.vucke.sk](http://www.vucke.sk) (v časti *Úradná tabuľa /Majetok /Predaj majetku*) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (č. d. 335). Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch.

Súťažné návrhy možno predkladať v lehote **do 15.01.2014, do 14<sup>30</sup> hod.**

Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom, resp. komisiou menovanou predsedom Košického samosprávneho kraja.

JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda