

V Košiciach, dňa 04. 12. 2013

803/2013/OSM-32299

**Košický samosprávny kraj vyhlasuje  
obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností (celok č. 1)  
na Bačíkovej ulici 7 v Košiciach**

Košický samosprávny kraj v súlade s Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 593/2013 zo dňa 24. júna 2013 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností (celok č. 1) na Bačíkovej ulici 7 v Košiciach, a to:

- administratívnej budovy súp. č. 321 na pozemku registra C KN parc. č. 266, vrátane príslušenstva,
  - skladu súp. č. 3026 na pozemku registra C KN parc. č. 269/7, vrátane príslušenstva,
  - pozemku registra C KN parc. č. 266 o výmere 679 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - pozemku registra C KN parc. č. 269/7 o výmere 113 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - pozemku registra C KN parc. č. 269/8 o výmere 75 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría
- v katastrálnom území Stredné Mesto, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I, vedených Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 11442 **za minimálnu kúpnu cenu vo výške 300 000,00 €.**

Podmienkou účasti v obchodnej verejnej súťaži je **zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 30 000,00 €** na účet vyhlasovateľa súťaže.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.


Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.

Rovnako si vyhlasovateľ ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh, v prípade podania viacerých návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke [www.vucke.sk](http://www.vucke.sk) (v časti Úradná tabuľa / Majetok / Predaj majetku) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (č. d. 335). Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch.

Súťažné návrhy možno predkladať v lehote **do 15.01.2014 do 14<sup>30</sup> hod.**

Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom, resp. komisiou menovanou predsedom Košického samosprávneho kraja.



JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda