

ZÁMER NA PRENÁJOM

nebytových priestorov na Rastislavovej ulici č. 45 v Košiciach

Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, 040 01 Košice, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytový priestor č. 309 (podiel $\frac{1}{3}$) v budove zdravotníckeho zariadenia Juh na Rastislavovej ulici č. 45 v Košiciach** (budova so súpisným č. 786 na pozemku reg. C KN p. č. 1887/2, katastrálne územie Južné mesto, LV č. 12154), **na dobu neurčitú**, na poskytovanie zdravotníckej starostlivosti s odborným zameraním zubná technika, **za mesačné nájomné minimálne vo výške 11,08 €**. Nebytový priestor (podiel $\frac{1}{3}$) **o výmere 3 m²** sa nachádza na 3. poschodí. Súčasťou nájmu je aj sociálne zariadenie o **výmere 2 m²** (pre súčasných nájomcov Správy majetku KSK v zdravotníckom zariadení Juh nie je podmienkou nájmu) **za mesačné nájomné minimálne vo výške 5,74 €**. K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú režijné náklady na energetické médiá a služby.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na korešpondenčnú adresu:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Tatranská 25

040 01 Košice,

v uzatvorených obálkach, označených heslom „**Nebytové priestory, ZZ JUH - ponuka NEOTVÁRAŤ**“. Posledný deň prijímania ponúk: **19.12.2014, do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené. Podmienkou účasti na zámere na prenájom je zaplatenie účastníckej zálohy vo výške **20 €** na IBAN: SK 68 8180 000000 7000282732 variabilný symbol 21191214

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je občianske združenie - výpis z evidencie občianskych združení vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je nezisková organizácia - výpis z registra neziskových organizácií vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenová ponuka.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telef. dohovore na telef. č. 055/6116670 (Ing. Tóth).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle úst. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy so záujemcami podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijívať žiadnu z predložených ponúk.

Košice, 21.11.2014

Vyhotovil: Ing. Peter Tóth