

Zámer na prenájom nebytového priestoru v objekte Múzea Spiša na Letnej ulici v Spišskej Novej Vsi

Múzeum Spiša v Spišskej Novej Vsi, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle §9a ods.9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytový priestor v objekte Múzea Spiša, na Letnej ulici č. 50 v Spišskej Novej Vsi** (budova so súpisným č. 57, na parcele č.125, katastrálne územie Spišská Nová Ves, zapísaná na LV č. 5513) a to **na dobu neurčitú, za mesačné nájomné minimálne vo výške 159,30 €**. Nebytový priestor o výmere 65 m² sa nachádza v podchode budovy a vzhľadom na charakter priestoru sa prenája ako letná terasa so samostatným východom na Letnú ulicu. V prípade rekonštrukcie budovy Múzea Spiša je nájomca povinný prijať prípadné obmedzenia prevádzkovania, resp. výpoveď nájmu.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Múzeum Spiša

Letná č. 50

052 01 Spišská Nová Ves,

v uzatvorených obálkach so spiatočnou adresou záujemcu a označených heslom „Múzeum Spiša – súťaž NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **30.4.2013, do 12⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Podmienkou účasti na zámere na prenájom je **zaplatenie účastníckej zálohy vo výške 159,30 €** na účet 7000184518/8180, variabilný symbol 31297927. Účastnícka záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému záujemcovi sa účastnícka záloha započíta do nájomného, ostatným záujemcom bude účastnícka záloha vrátená.

Ponuka musí obsahovať :

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba –podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- potvrdenie o zaplatení návratnej účastníckej zálohy na účet Múzea Spiša,
- uvedenie čísla účtu, na ktorý má byť vrátená účastnícka záloha neúspešnému záujemcovi,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenájať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 0534423757 (Ing.Chabada Ondrej).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

V Spišskej Novej Vsi, 8.4.2013

Ing. Zuzana Krempaská

riaditeľka