

## **Zámer na prenájom nebytového priestoru v objekte Múzea Spiša na Letnej ulici v Spišskej Novej Vsi**

Múzeum Spiša v Spišskej Novej Vsi, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle §9a ods.9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytový priestor v objekte Múzea Spiša na Letnej ulici č. 50 v Spišskej Novej Vsi** (budova so súpisným č. 57, na parcele č.125, katastrálne územie Spišská Nová Ves, zapísaná na LV č. 5513), a to **na dobu určitú, za mesačné nájomné minimálne vo výške 150 €**. Nebytový priestor sa nachádza v zadnej časti budovy, pozostáva z priestoru o celkovej výmere podlahovej plochy 25,5 m<sup>2</sup>, so samostatným východom na Levočskú ulicu. V prípade rekonštrukcie budovy Múzea Spiša, je nájomca povinný prijať prípadné obmedzenia prevádzkovania, prípadne výpoveď nájmu.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Múzeum Spiša**

**Letná 50**

**052 01 Spišská Nová Ves**

v uzatvorených obálkach so spiatočnou adresou záujemcu a označených heslom „Múzeum Spiša – súťaž NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **6.3.2014, do 12.<sup>00</sup> hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Podmienkou účasti na zámere na prenájom je **zaplatenie účastníckej zálohy vo výške 150 €** na účet SK608180000007000184518, variabilný symbol 31297927. Účastnícka záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému záujemcovi sa účastnícka záloha započíta do nájomného, ostatným záujemcom bude účastnícka záloha vrátená.

Ponuka musí obsahovať :

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba –podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- potvrdenie o zaplatení návratnej účastníckej zálohy na účet Múzea Spiša,
- uvedenie čísla účtu, na ktorý má byť vrátená účastnícka záloha neúspešnému záujemcovi,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku priestoru je možné vykonať po tel. dohovore na tel. č. 0534423757 (Ing. Chabada)

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.