

ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov v Michalovciach

Stredná odborná škola technická, ul. Partizánska č. 1, Michalovce, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory** v objekte na Kapušianskej ulici (budova so súpisným č. 531, na parcele č. 413, katastrálne územie Vrbovec, zapísaná na LV č. 2029), **na dobu neurčitú, a to:**

Ubytovacie priestory – bývalý školský internát – II. až V. poschodie

výmera jedného poschodia je 402 m², z toho obytná plocha je o výmere 245,40 m², spoločné a sociálne priestory sú o výmere 156,60 m². Na každom poschodí sa nachádza 17 izieb (52 lôžok) a 1 kuchynka,

za **minimálne mesačné nájomné za jedno poschodie 650 €.**

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola technická
ul. Partizánska 1
071 02 Michalovce,

v uzatvorených obálkach označených heslom „Ubytovacie priestory - nájom“ – ponuka NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **15.01.2016 do 12⁰⁰ hod** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru, -
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č.446/2001 Z.z., o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefonickom čísle: 0903595295 – Ing. Marián Raďaš – zástupca riaditeľ SOŠ technickej, ul. Partizánska, Michalovce.

Nájomné zmluvy budú uzatvorené v zmysle ust. Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomných zmlúv s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.