

## **ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov v Košiciach**

Gymnázium a základná škola Sándora Máraiho s vyučovacím jazykom maďarským – Márai Sándor Magyar Tanítási Nyelvű Gimnázium és Alapiskola Kuzmányho 6, 041 74 Košice ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ponúka **na prenájom nebytový priestor na prevádzkovanie školského bufetu o výmere 10 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa v budove školy (budova so súpisným č. 1198, na parcele č. 223, katastrálne územie Stredné Mesto, LV č. 10800), a to **na dobu neurčitú, za nájomné minimálne vo výške 80 €/m<sup>2</sup>/rok** + prevádzkové náklady. Nebytový priestor sa nachádza vo vstupnom priestore budovy školy.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Gymnázium a základná škola Sándora Máraiho s VJM  
Kuzmányho 6  
041 74 Košice,

v uzatvorených obálkach označených heslom „Nebytové priestory – ponuka NEOTVÁRAŤ!“. Posledný deň prijímania ponúk: **03.08.2015 do 12<sup>00</sup> hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené. Kritérium na výber víťazného návrhu je najvyššia ponúkaná cena za prenájom. Navrhovateľ, ktorý podá víťaznú ponuku bude upovedomený písomne a bude s ním uzatvorená nájomná zmluva.

Ponuka musí obsahovať:

- cenovú ponuku,
- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemca je fyzická osoba – podnikateľ, aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na t. č. 055/6221954 (Forgáčová).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu z predložených ponúk.